



**MANUAL DE
PORTAL TNS
OFICIAL
IMPUESTOS**

Fecha de Revisión, Junio 15 de 2022.

Registro de Derechos de Autor Libro-Tomo-Partida 13-67-172 de 17-may-2018. Todos los derechos están reservados.

Impreso en Cúcuta Colombia.

La información de este documento no puede ser alterada o cambiada sin la autorización escrita de TNS SAS.

Este manual es suministrado exclusivamente con efectos informativos. Toda información contenida en el mismo está sujeta a cambios sin previo aviso. TNS SAS no es responsable de daño alguno, directo o indirecto, resultante del uso de este manual.

Contenido

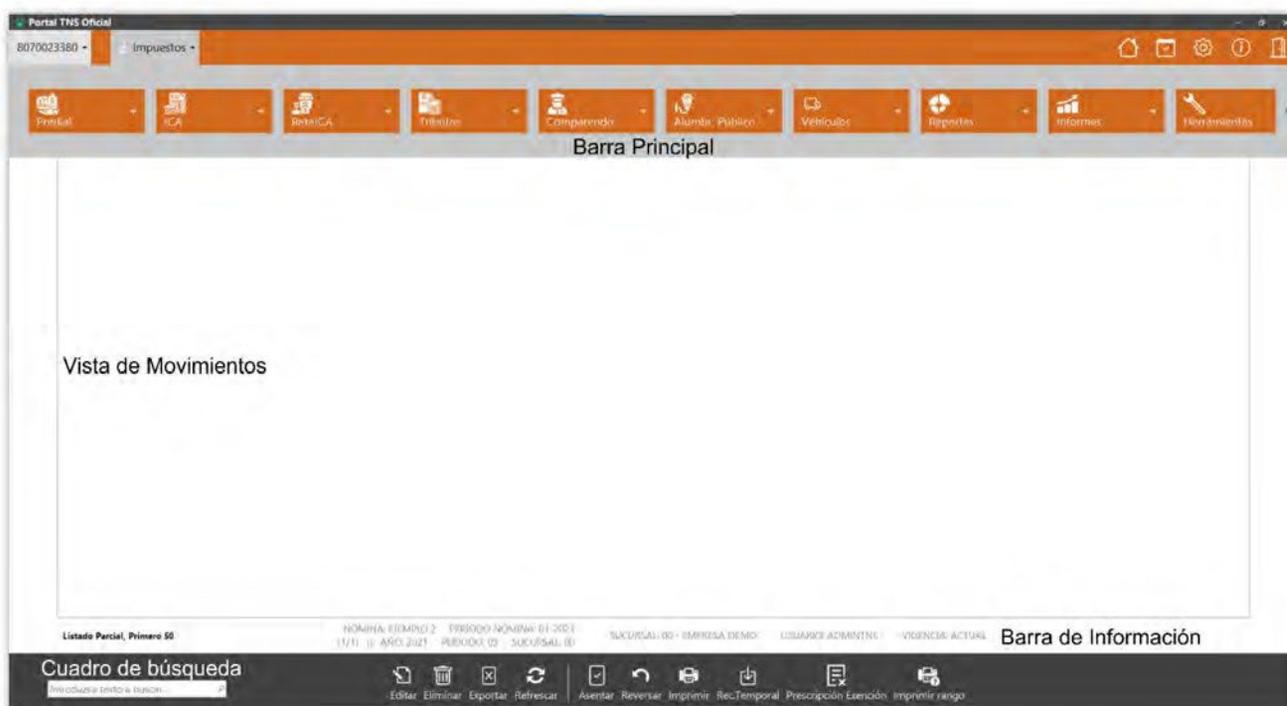
CARACTERÍSTICAS Y BENEFICIOS.....	4
Ventana Principal	4
Predial	6
Generar Facturas	7
Novedades	8
Prescripción / Exención.....	9
Recibo Temporal.....	11
Documentos	14
Recibos	15
Industria y Comercio.....	18
ICA Anual	19
Novedades	24
Recibo ICA Anual.....	27
ICA Cuota Fija.....	30
Recibo ICA C.F	31
Documentos	33
Recibos	35
Impuestos Menores (Tributos).....	38
Recibos de Tributos	38
Reportes	42
Imprimir Datos de los Predios	42
Imprimir Datos de los Establecimientos.....	44
Anular Paz y Salvo.....	46
Imprimir Paz y Salvo	47
Reimprimir Paz y Salvo.....	49
Imprimir Resumen de Cuentas por Cobrar	50
Imprimir Resumen de Cartera por Concepto	52
Imprimir Resumen de Cartera.....	55
Imprimir Recibos de Caja por Fechas.....	56
Imprimir Recaudos por Concepto	59
Imprimir Cuadre de Caja Predial.....	61
Imprimir Cuadre de Caja Industria y comercio.....	62
Imprimir Detallado de Novedades.....	64
Imprimir Movimiento del Contribuyente	65
Imprimir Reporte Gestión de Cobro	67
Imprimir Reporte Gestión de Cobro Masivo.....	69
Imprimir Reporte de Fiscalización Industria y Comercio	70
Imprimir Documentos entre Fechas.....	72
Imprimir Reporte Acuerdos de Pago.....	74
Imprimir Reporte Sobretasa Ambiental.....	75
Imprimir Listado de Paz y Salvo	76
Imprimir reporte pago de transacciones en línea.....	78

CARACTERÍSTICAS Y BENEFICIOS

El módulo Impuestos de Portal TNS Oficial es una herramienta diseñada por TNS Software para agilizar el proceso de registro, control y recaudo de impuesto predial, industria y comercio, retelCA, impuestos menores y alumbrado público.

Permite realizar la liquidación de los impuestos municipales, controlar los saldos de cartera, registrar los recaudos hechos por los contribuyentes, generar paz y salvos, realizar acuerdos de pago, gestión de cobro y que los contribuyentes hagan sus pagos en línea a través de la oficina virtual.

Ventana Principal



Barra principal: Permite seleccionar la acción a realizar.

- Predial
- ICA
- RetelCA
- Tributos
- Comparendo
- Alumbrado Público
- Vehículos
- Reportes
- Informes
- Herramientas
- Configuración

Vista de movimientos: En este espacio se visualiza el listado de documentos con los que el usuario se encuentre trabajando.

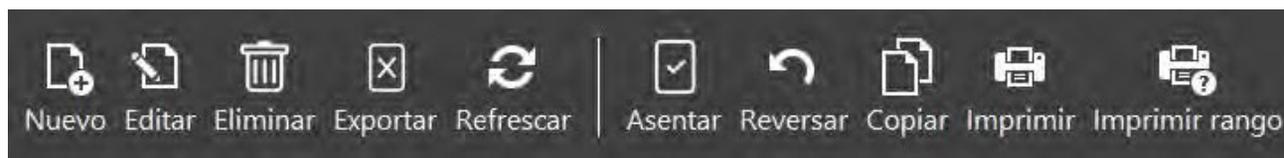
Barra de Información: Indica el año, periodo, sucursal, nombre de sucursal, vigencia y el usuario con el cual se inició sesión.

Cuadro de búsqueda: Permite filtrar la información que se necesite visualizar.

* Un asterisco para visualizar documentos del periodo en el cual se está trabajando.

** Dos asteriscos para visualizar documentos de todos los periodos.

Barra inferior: Muestra los comandos para ejecutar acciones en el módulo:



- Nuevo / Tecla Insertar: Insertar un nuevo documento.
- Editar / Tecla F9: Modificar un documento existente.
- Eliminar / Tecla Suprimir: Eliminar documento.
- Exportar: Generar la información de los documentos a un archivo Excel.
- Refrescar: Actualizar el listado de documentos.
- Asentar / Tecla F2: Dejar en firme el documento previamente digitado.
- Reversar / Tecla F3: Desasentar documento.
- Imprimir / Imprimir Rango: Imprimir documentos individuales o rangos de documentos.

Predial

Al acceder al menú predial se despliegan las siguientes opciones:



Generar Facturas: Esta opción permite generar automáticamente la facturación del impuesto predial.

Novedades: Permite modificar datos de los predios o la determinación del impuesto predial por efecto de resoluciones.

Recibo Temporal: Permite generar e imprimir la liquidación del impuesto predial.

Documentos: Muestra el listado de compromisos de cada predio con su respectivo saldo.

Recibos: Permite registrar los pagos o abonos realizados por los contribuyentes por medio de los recibos temporales.

Generar Facturas

Seleccione el botón “Generar Facturas” para desplegar la siguiente vista con las opciones de generación de facturas:

Generar Facturación de Predial

Datos del documento

Fecha de creación: 13/01/2022 Fecha del documento: 01/01/2022

Fecha de vencimiento: 31/12/2022

Vigencia a generar

Año fiscal: 2022

Rango a generar

Predio inicial: Predio final:

Identificación: Barrio:

Clasificación:

Opciones

Aplicar Ley:

0%

Generar Cancelar

En esta ventana se asignan los datos con los cuales se crearán las facturas de predial de manera automática.

Fecha de Creación: Fecha en la que se está ejecutando la generación de facturas.

Fecha del Documento: Fecha de las facturas a generar automáticamente.

Fecha de Vencimiento: Fecha en la que se vencen las facturas para iniciar la liquidación de interés de mora.

Año Fiscal: Vigencia en la cual se insertan las facturas.

Rango a Generar: Elegir de manera opcional un rango de predios, identificación de propietario, barrio o clasificación para generar facturas solo a los predios que cumplan con los criterios seleccionados.

Aplicar Ley: Lista de opciones que permite aplicar límites de determinación del impuesto predial.

Novedades

Seleccione el botón “Novedades”, se despliega la siguiente vista con el listado de novedades de impuesto predial.

TIPO	PREFIJO	NUMERO	RESOLUCION	FECHA	ASENTADO	TIPO NOVEDAD	FICHA / PLACA
PR	NO	000008	15	25/04/2022	ASENTADO	CAMBIO DE PROPIETARIO	Ficha: 00-00-0050-0050-000
PR	NO	000009	999	25/04/2022	ASENTADO	CAMBIO DE PROPIETARIO	Ficha: 00-00-0050-0050-000
PR	NO	000010	586	25/04/2022	ASENTADO	CAMBIO DE PROPIETARIO	Ficha: 00-00-0050-0050-000
PR	NO	000005	005	20/04/2022	ASENTADO	CAMBIO DE PROPIETARIO	Ficha: 00-00-0050-0050-000

Presione la tecla Insert o el botón Nuevo ubicado en la barra inferior y aparecerá la siguiente vista para diligenciar la información de la novedad:

Novedad

Tipo: PR - FACTURA PREDIAL Prefijo: NO - NOVEDADES IMPUESTOS Asentado: ASENTADO

Numero: 000008 Fecha: 25/04/2022

Tipo novedad: Cambio de Propietario Fecha resolucion: 25/04/2022 Resolucion: 15

Detalle: CAMBIO PROPIETARIO

Folio: 00-00-0050-0050-000 / CENTRO

Propietario antiguo: 1093 / PENAGOS Propietario nuevo: 1093 / PENAGOS

Afiliado:

Detalles de novedades

ITEM	CONCEPTO	FECHA	VALOR	TIPO
------	----------	-------	-------	------

Tipo: Determina a que impuesto corresponde la novedad. El sistema selecciona por defecto el prefijo que el usuario haya elegido para el impuesto predial en la configuración del módulo.

Prefijo: El sistema sugiere el prefijo de novedades. Se puede seleccionar en el icono de la lupa.

Número: De acuerdo con el prefijo seleccionado el sistema sugiere el número consecutivo. Este campo se puede modificar manualmente.

Fecha: El sistema sugiere la fecha del día en el cual se está insertando el documento. Este campo se puede modificar.

Tipo de Novedad: Existen diferentes tipos de novedad dependiendo de la resolución que se desea aplicar a un predio, esta lista desplegable permite elegir el tipo de novedad y a su vez habilita los campos que se requieran para realizar la novedad.

Tipo Novedad	<ul style="list-style-type: none">Ajustar FacturaciónPago EquivocadoCambio de PropietarioActualización de DirecciónActualización ÁreaActualización Metro CuadradoActualización Estrato
--------------	--

Tipo novedad	<ul style="list-style-type: none">Exoneración de CarteraCambio de AvalúoCambio Clasificación EconómicaCancelación de Acuerdo de Pago por IncumplimientoCancelación de PredioCastigo de CarteraExoneración de CarteraPrescripción de Cartera
--------------	--

Prescripción / Exención

Utilice la novedad tipo "Prescripción o Exención" para resoluciones de prescripción total o parcial a la deuda de un predio en vigencias prescritas, también se utiliza para aplicar resoluciones que impliquen una exención de pago a un predio determinado.

8070023380 - Impuestos - Predial - Novedades Predial

Novedad

Tipo: PR - PREDIAL Prefijo: NO - N Asentado:

Número: 000014 Fecha: 24/05/

Tipo novedad: Prescripció... Fecha resolución: 24/04/ Resolución: 2405-2022

Detalle: Prescripcion total de caretra

Predio: 00-01-0001-0001-000 / SIN BARRIO

Año fiscal inicial: Año fiscal final:

Porcentaje: 100

Anexo:

Detalles de novedad

ITEM	CONCEPTO	FECHA	VALOR	TIPO

Fecha de Resolución: Se digita la fecha de expedición de la resolución.

Resolución: Para realizar una prescripción o exención debe digitar la fecha y código de la resolución.

Detalle: En este campo el usuario puede digitar la descripción de la novedad o cualquier información adicional.

Predio: Permite seleccionar el predio al cual realizar la prescripción o la exención.

Año Fiscal Inicial – Final: Se debe de digitar las vigencias o años para los cuales aplicará la resolución de prescripción o exención.

Porcentaje: Se digita el porcentaje sobre el cual se aplicará la novedad.

Anexo: Permite adjuntar archivo soporte para la novedad aplicada.

8070023380 - Impuestos - Predial - Recibos

Recibos

Prefijo: PE - PRESCRIPCIÓN Número: 005 Asentado: ASENTADO

Recibido de: 6025 / DILM... Cobrador: Fecha: 24/05/2022

Recibo temporal: Predio: 00-01-0001-0001-000 / SIN BARRIO

Detalle: Recibo de Prescripción de vigencia 2022. Prescripción / Exención: Resolución:

Total: 228,200.00 Descuentos: 228,200.00 Neto: .00

Forma Pago: .00 Diferencia: .00

Detalle de Concepto | Forma de Pago

DOCUMENTO	ITEM	CONCEPTO	DESCRIPCION	TIPO	FECHA VEN...	VIGENCIA	VALOR
PR00000575	001	PREDIAL	IMPUESTO PREDIAL	ING...	31/12/2022	2022	228,200.00
000000	000	PRPREDIAL	PRESCRIPCION PREDIAL	EGR...		2022	228,200.00

Al asentar la novedad me generará un recibo en el que se detallan los conceptos, la vigencia y el respectivo valor según haya sido el porcentaje digitado.

Recibo Temporal

Seleccione el botón "Recibo Temporal", Se despliega la siguiente vista con las opciones para generar la liquidación temporal de impuesto predial.

Generar Recibos Temporales de Predial

Pago total
 Pago parcial

Predio

Generación masiva de recibos

Generar un rango de recibos

Opciones

Valor fijo de facturación
 Valor facturación

Liquidar solo concepto valorización

Propietario impresión
 Reimprimir recibo

Pago Total: Seleccione esta opción para liquidar el saldo total a pagar por parte del contribuyente.

Pago Parcial: Seleccione esta opción para realizar una liquidación parcial o de abono por parte del contribuyente. Al elegir Pago parcial se habilitan los siguientes campos adicionales:

Generar Recibos Temporales de Predial

Pago total
 Pago parcial

Predio

Vigencia inicial - Vigencia final

Pago parcial por abono
 Valor del abono

Predio: Código del predio al cual se realizará el pago.

Vigencia Inicial / Vigencia Final: Rango de vigencias a las cuales el contribuyente va a realizar el Pago total o parcial.

Pago parcial por abono: Active esta casilla si desea que el sistema calcule las vigencias que podrán ser pagadas con un valor de abono determinado.

Valor de Abono: En este campo se digita el valor que el contribuyente desea abonar para que el sistema calcule las vigencias a pagar.

Generación Masiva de recibos: Permite generar la totalidad de los recibos temporales directamente a la impresora o generar un conjunto de recibos temporales definiendo criterios de

filtrado para predio inicial, predio final, Clasificación (Uso), Barrio o propietario.

Seleccionar por lista de Predios: Permite al usuario elegir manualmente de una lista los predios que desea generar la respectiva liquidación del impuesto predial.

Predios: Despliega lista de chequeo que permite seleccionar predios específicos y generar el recibo temporal de los predios seleccionados exclusivamente.

<input type="checkbox"/>	FICHA CATASTRAL	CODIGO... ▾	NOMBRE PROPIETARIO	DIRECCIÓN	BARRIO	ESTRATO
<input type="checkbox"/>	00-01-0001-0001-000	ND00002	PROPIETARIO DEL PREDIO	DIRECCIÓN DEL PREDIO	SIN BARRIO	0
<input type="checkbox"/>	00-01-0001-0002-000	ND00003	PROPIETARIO DEL PREDIO	DIRECCIÓN DEL PREDIO	SIN BARRIO	0
<input type="checkbox"/>	00-01-0001-0003-000	ND00003	PROPIETARIO DEL PREDIO	DIRECCIÓN DEL PREDIO	SIN BARRIO	0
<input type="checkbox"/>	00-01-0001-0004-000	ND00005	PROPIETARIO DEL PREDIO	DIRECCIÓN DEL PREDIO	SIN BARRIO	0
<input type="checkbox"/>	00-01-0001-0005-000	ND00006	PROPIETARIO DEL PREDIO	DIRECCIÓN DEL PREDIO	SIN BARRIO	0
<input type="checkbox"/>	00-01-0001-0008-000	ND00007	PROPIETARIO DEL PREDIO	DIRECCIÓN DEL PREDIO	SIN BARRIO	0
<input type="checkbox"/>	00-01-0001-0011-000	ND00008	PROPIETARIO DEL PREDIO	DIRECCIÓN DEL PREDIO	SIN BARRIO	0
<input type="checkbox"/>	00-01-0001-0013-000	ND00009	PROPIETARIO DEL PREDIO	DIRECCIÓN DEL PREDIO	SIN BARRIO	0
<input type="checkbox"/>	00-01-0001-0016-000	ND00010	PROPIETARIO DEL PREDIO	DIRECCIÓN DEL PREDIO	SIN BARRIO	0
<input type="checkbox"/>	00-01-0001-0018-000	ND00011	PROPIETARIO DEL PREDIO	DIRECCIÓN DEL PREDIO	SIN BARRIO	0
<input type="checkbox"/>	00-01-0001-0019-000	ND00012	PROPIETARIO DEL PREDIO	DIRECCIÓN DEL PREDIO	SIN BARRIO	0

Introduzca texto a buscar...

Impresión Masiva: Envía las impresiones directamente a la impresora sin mostrar vista previa.

Recalcular Recibos: El sistema realiza nuevamente las operaciones matemáticas necesarias para calcular la liquidación de impuesto predial teniendo en cuenta todas las configuraciones actuales del módulo impuestos.

Propietario de Impresión: Si el predio seleccionado tiene más de un propietario en este campo se puede seleccionar el propietario al que se generará el recibo temporal.

Imprimir Recibo: Permite realizar la reimpresión de un recibo temporal que haya sido generado al contribuyente anteriormente.

Botón Generar: Genera la vista previa del recibo temporal desde la cual el usuario puede realizar la impresión de este o exportarlo a PDF, Excel, documento de texto o imagen.



Empresa del Sector Público

Fecha de emisión: 24/05/2022

DIVISION DE IMPUESTOS MUNICIPALES - LEY 44/1990

Municipio TNS
807002338-0

Factura Nro. FT00000528

LIQUIDACIÓN OFICIAL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

Ficha Catastral: 00-01-0001-0001-000	Periodo: 2022	Fecha Vencimiento: 31/05/2022
Propietario: PROPIETARIO DEL PREDIO	Documento:	Área Construida: 288.00
Dirección: DIRECCION DEL PREDIO	Interes Mora: 25.98	Área M2: 3,884.00
Tipo Predio: AGRUPECUARIO URBANO	Ultimo Pago: 447829.0	Hectáreas: 23.00
Tarifa SOBA (xtil): 0.00	Estrato: 0	Ávaluo: 28,525,000.00

VIGENCIA	AVALUO CATRAL	TARIFA (x1000)	IMPUESTO PREDIAL		SOBRETASA AMBIENTAL		SOBRETASA BOMBERIL		SUBTOTAL VIGENCIA
			VALOR	INTERESES	VALOR	INTERESES	VALOR	INTERESES	
2022	28,525,000.00	8.00	228,200.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	228,200.00
SubTotales			228,200.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	228,200.00

SON: DOSCIENTOS VEINTIOCHO MIL DOSCIENTOS PESOS  <small>(415)000000000123(8020)010000000528(3900)000000228200(96)20220531</small>	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>IMPUESTO PREDIAL</td><td style="text-align: right;">228,200.00</td></tr> <tr><td>SOBRETASA AMBIENTAL</td><td style="text-align: right;">0.00</td></tr> <tr><td>SOBRETASA BOMBERIL</td><td style="text-align: right;">0.00</td></tr> <tr><td>Total Impuesto</td><td style="text-align: right;">228,200.00</td></tr> </table>	IMPUESTO PREDIAL	228,200.00	SOBRETASA AMBIENTAL	0.00	SOBRETASA BOMBERIL	0.00	Total Impuesto	228,200.00
IMPUESTO PREDIAL	228,200.00								
SOBRETASA AMBIENTAL	0.00								
SOBRETASA BOMBERIL	0.00								
Total Impuesto	228,200.00								

(-) Dcto Interes	(-) Dcto Pronto P.	(-) Dcto Capital	Facturación
0.00	0.00	0.00	0.00

TOTAL A PAGAR 228,200.00

DEJANDO HUELLA predial@demo.gov.co
 PAGUE ÚNICAMENTE EN BOGOTÁ CTA CTE 999-999-999
 TEXTO 3

----- DESPRENDIBLE ALCALDIA -----	Recibo de Pago: FT00000528	Fecha Vencimiento: 31/05/2022
Ficha: 00-01-0001-0001-000	Propietario: 60257070 - DILMA ELENA CONDE SJAREZ	

SON: DOSCIENTOS VEINTIOCHO MIL DOSCIENTOS PESOS  <small>(415)000000000123(8020)010000000528(3900)000000228200(96)20220531</small>	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>IMPUESTO PREDIAL</td><td style="text-align: right;">228,200.00</td></tr> <tr><td>SOBRETASA AMBIENTAL</td><td style="text-align: right;">0.00</td></tr> <tr><td>SOBRETASA BOMBERIL</td><td style="text-align: right;">0.00</td></tr> <tr><td>Total Impuesto</td><td style="text-align: right;">228,200.00</td></tr> </table>	IMPUESTO PREDIAL	228,200.00	SOBRETASA AMBIENTAL	0.00	SOBRETASA BOMBERIL	0.00	Total Impuesto	228,200.00
IMPUESTO PREDIAL	228,200.00								
SOBRETASA AMBIENTAL	0.00								
SOBRETASA BOMBERIL	0.00								
Total Impuesto	228,200.00								

(-) Dcto Interes	(-) Dcto Pronto P.	(-) Dcto Capital	Facturación
0.00	0.00	0.00	0.00

TOTAL A PAGAR 228,200.00

----- DESPRENDIBLE BANCO -----	Recibo de Pago: FT00000528	Fecha Vencimiento: 31/05/2022
Ficha: 00-01-0001-0001-000	Propietario: 60257070 - DILMA ELENA CONDE SJAREZ	

SON: DOSCIENTOS VEINTIOCHO MIL DOSCIENTOS PESOS  <small>(415)000000000123(8020)010000000528(3900)000000228200(96)20220531</small>	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>IMPUESTO PREDIAL</td><td style="text-align: right;">228,200.00</td></tr> <tr><td>SOBRETASA AMBIENTAL</td><td style="text-align: right;">0.00</td></tr> <tr><td>SOBRETASA BOMBERIL</td><td style="text-align: right;">0.00</td></tr> <tr><td>Total Impuesto</td><td style="text-align: right;">228,200.00</td></tr> </table>	IMPUESTO PREDIAL	228,200.00	SOBRETASA AMBIENTAL	0.00	SOBRETASA BOMBERIL	0.00	Total Impuesto	228,200.00
IMPUESTO PREDIAL	228,200.00								
SOBRETASA AMBIENTAL	0.00								
SOBRETASA BOMBERIL	0.00								
Total Impuesto	228,200.00								

(-) Dcto Interes	(-) Dcto Pronto P.	(-) Dcto Capital	Facturación
0.00	0.00	0.00	0.00

TOTAL A PAGAR 228,200.00

Documentos

Seleccione el botón "Documentos", se despliega la siguiente vista con el listado de documentos existentes.

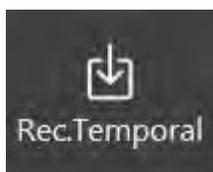
TIPO	PREFIJO	NUMERO	FECHA	AÑO PAGO	CODIGO	NOMBRE	TOTAL	SALDO	FECHA VCTO	ASENTADO	FICHA	NOMBRE USU
PR	00	000575	01/01/2022	2022	ND00001	DILMA ELENA CONDE...	228,200.00	228,200.00	31/12/2022	ASENTADO	00-01-0001-0001-000	ANGIE
PR	00	000576	01/01/2022	2022	ND00002	LUIS PENARANDA PE...	209,776.00	209,776.00	31/12/2022	ASENTADO	00-01-0001-0002-000	ANGIE
PR	00	000577	01/01/2022	2022	ND00003	EUSTAQUIO BARROS...	8,320.00	8,320.00	31/12/2022	ASENTADO	00-01-0001-0003-000	ANGIE
PR	00	000578	01/01/2022	2022	ND00004	RUDESINDO CABALLE...	21,520.00	21,520.00	31/12/2022	ASENTADO	00-01-0001-0004-000	ANGIE
PR	00	000579	01/01/2022	2022	ND00005	RAIMUNDO PEREZ BO...	1,138,432.00	1,138,432.00	31/12/2022	ASENTADO	00-01-0001-0005-000	ANGIE
PR	00	000580	01/01/2022	2022	ND00006	SIBIANA PEREZ MORA...	80,088.00	80,088.00	31/12/2022	ASENTADO	00-01-0001-0006-000	ANGIE
PR	00	000581	01/01/2022	2022	ND00007	JOSE DE LA CRUZ GA...	69,312.00	69,312.00	31/12/2022	ASENTADO	00-01-0001-0007-000	ANGIE
PR	00	000582	01/01/2022	2022	ND00008	REYES GARCIA IBARR...	708,576.00	708,576.00	31/12/2022	ASENTADO	00-01-0001-0008-000	ANGIE
PR	00	000583	01/01/2022	2022	ND00009	LUIS PENARANDA PE...	209,776.00	0.00	31/12/2022	ASENTADO	00-11-0099-0002-000	ANGIE

Los documentos de predial son generados automáticamente por el proceso “Generar Facturas”, no son editables manualmente por el usuario, para efectuar cambios en los documentos se debe realizar por medio de novedades que estén soportadas por resoluciones.

Recibos

Seleccione el botón “Recibos”, se despliega la siguiente vista con el listado de recibos existentes:

PREFIO	NUMERO	FECHA	CODIGO	NOMBRE	TOTAL	DESCUENTO	NETO	ASENTADO	NOMBRE USU	FICHA
PE	003	11/05/2022	199	RAIMUNDO PEREZ BOTELO SUC	157,170.00	157,170.00	0.00	ASENTADO	SOFIAC	00-01-0001-000...
PE	004	12/05/2022	88779	LUIS PENARANDA PENARANDA SUC	209,776.00	209,776.00	0.00	ASENTADO	GERSON	00-11-0099-000...
PR	00000001	29/03/2022	27596	AURELIA ARIAS ORTEGA	350,997.00	0.00	350,997.00	ASENTADO	ADRIANA	00-01-0001-001...
PR	00000006	29/03/2022	27606	BLANCA NELLY GUTIERREZ PACHECO	21,392.00	0.00	21,392.00	ASENTADO	INGTNS	00-01-0001-001...
PR	00000011	29/03/2022	13451	CLIMACO JAIME MANOSALVA VASQUEZ	324,077.00	0.00	324,077.00	ASENTADO	ADRIANA	00-01-0001-001...
WP	00000001	02/03/2022	5400	OBDULIO JAIMES LIZARAZO	1,000.00	0.00	1,000.00	ASENTADO	WEB	00-01-0001-001...
WP	00000002	02/03/2022	26862	GLADYS MARIA NIZ OSORIO	1,000.00	0.00	1,000.00	ASENTADO	WEB	00-01-0001-003...
WP	00000003	11/05/2022	1996	RUDESINDO CABALLERO DELGADO SUC	169,287.00	0.00	169,287.00	ASENTADO	WEB	00-01-0001-000...



Utilice el botón “Rec.Temporal” de la barra inferior para desplegar el listado de recibos temporales que se hayan generado previamente y realizar el respectivo recaudo.

Seleccione del listado el recibo temporal que desee registrar el recaudo:

Recibos temporales

RECIBO TEMPORAL	DOCUMENTO	NOMBRE	FICHA CATASTRAL / PLACA	BARRIO / NOMBRE	FECHA VENCE	VALOR NETO
FT00000416	1996351	NOMBRE DE PROPIETARIO	000100010004000	SIN BARRIO	31/05/2022	169,287
FT00000415	ND00020	LA NACION	000100010029000	SIN BARRIO	31/05/2022	9.783,454
FT00000410	9003264	NOMBRE DE PROPIETARIO	000100010006000	SIN BARRIO	30/04/2022	0
FT00000409	9003264	NOMBRE DE PROPIETARIO	000100010006000	SIN BARRIO	30/04/2022	80,088
FT00000408	9003264	NOMBRE DE PROPIETARIO	000100010006000	SIN BARRIO	30/04/2022	80,088
FT00000407	9003264	NOMBRE DE PROPIETARIO	000100010006000	SIN BARRIO	30/04/2022	80,088
FT00000406	9003264	NOMBRE DE PROPIETARIO	000100010006000	SIN BARRIO	30/04/2022	80,088
FT00000405	9003264	NOMBRE DE PROPIETARIO	000100010006000	SIN BARRIO	30/04/2022	80,088
FT00000404	ND00005	LA NACION	000100010004000	SIN BARRIO	30/04/2022	167,118
FT00000403	ND00005	LA NACION	000100010004000	SIN BARRIO	30/04/2022	167,118
FT00000398	276062	NOMBRE DE PROPIETARIO	000100010017001	SIN BARRIO	31/03/2022	21,392
FT00000397	275960	NOMBRE DE PROPIETARIO	000100010017000	SIN BARRIO	31/03/2022	350,997
FT00000396	13451	NOMBRE DE PROPIETARIO	000100010015000	SIN BARRIO	31/03/2022	324,077
FT00000394	ND00020	LA NACION	000100010029000	SIN BARRIO	31/03/2022	9.699,116
FT00000393	4439	NOMBRE DE PROPIETARIO	000100010029002	SIN BARRIO	31/03/2022	9,734
FT00000392	ND00006	LA NACION	000100010005000	SIN BARRIO	31/03/2022	234,794
FT00000391	26862	NOMBRE DE PROPIETARIO	000100010033000	SIN BARRIO	31/03/2022	1,000
FT00000390	54001	NOMBRE DE PROPIETARIO	000100010016001	SIN BARRIO	31/03/2022	1,000
FT00000389	ND00004	LA NACION	000100010003000	SIN BARRIO	28/02/2022	140,000
FT00000388	ND00004	LA NACION	000100010003000	SIN BARRIO	28/02/2022	0

Introduzca texto a buscar...

Exportar Cancelar

Se muestra la siguiente vista con el recibo temporal seleccionado:

Importar Recibo Temporal

Recibo temporal

Referencia

Recibo de pago no identificado

Generar saldo a favor

Masivo Importar Cancelar

Al dar clic en el botón Importar se inserta automáticamente el recibo de caja con los datos del recibo temporal seleccionado:



8070023380 - Impuestos - Predial - Recibos

Recibos

Prefijo: PR - IMPUESTO PREDIAL Número: 00000001 Asentado: ASENTADO

Recibido de: 27596 / AURELIA ARIAS Cobrador: 00 / VARIOS Fecha: 29/03/2022

Recibo temporal: FT00000397 Predio: 00-01-0001-0017-000 / SIN BARRIO

Detalle: Impuesto Predial, Ficha: 000100010017000, Vigencia: 2020, Recibo Temporal: FT00000397.

Total: 350,997.00 Descuentos: .00 Neto: 350,997.00

Forma Pago: 350,997.00 Diferencia: .00

Detalle de Concepto: Forma de Pago

DOCUMENTO	ITEM	CONCEPTO	DESCRIPCION	TIPO	FECHA VENCE	VIGENCIA	VALOR
PR00000024	.001	PREDIAL	IMPUESTO PREDIAL	INGRESO	30/06/2020	2020	234,955.00
PR00000024	.002	SOBA	SOBRETASA AMBIENTAL	INGRESO	30/06/2020	2020	70,487.00
PR00000024	.003	PSOB	SOBRETASA BOMBERIL	INGRESO	30/06/2020	2020	11,748.00
000000	.000	MOR1	INT MORA SOBRETASA AMBIENTAL	INGRESO		2020	33,807.00

Prefijo: El sistema inserta automáticamente el prefijo definido por el usuario para impuesto predial en la configuración del módulo impuesto predial.

Número: De acuerdo con el prefijo seleccionado el sistema sugiere el número consecutivo. Este campo se puede modificar manualmente.

Recibido de: Propietario del predio, este dato se inserta automáticamente del recibo temporal.

Fecha: El sistema sugiere la fecha del día en el cual se está insertando el recibo de caja. Este campo se puede modificar manualmente.

Recibo Temporal: Número del recibo temporal del que se tomaron los datos para realizar el recaudo.

Predio: Código del predio, este dato se inserta automáticamente del recibo temporal.

Detalle: Este campo se llena automáticamente con información del recibo temporal, asigna el tipo de impuesto que se está recaudando, el código del predio, el rango de vigencias que el contribuyente está pagando y el número de recibo temporal del que se tomaron los datos.

Detalle de Concepto: En este espacio se muestran los conceptos liquidados por vigencia y el valor de cada uno.

Forma de pago: Permite registrar la manera que usó el contribuyente para realizar el pago (consignación, transferencia electrónica, efectivo), el banco que recibió el recaudo y el valor pagado.

Forma de Pago

Forma de pago:

Banco:

Valor:

Industria y Comercio

Al acceder al menú ICA se despliegan las siguientes opciones:



ICA Anual: Esta opción permite registrar las declaraciones de los contribuyentes en el formulario único nacional de declaración y pago del impuesto de industria y comercio.

Novedades: Permite modificar datos de los establecimientos o de las declaraciones de industria y comercio presentadas por los contribuyentes de acuerdo con resoluciones expedidas por el municipio o por efecto de correcciones.

Recibo ICA Anual: Una vez registrada la declaración de ICA, este botón permite generar el documento con la liquidación de conceptos a cargo del contribuyente que se utiliza para realizar el pago del impuesto.

ICA Cuota Fija: Permite generar de manera automática la facturación del impuesto de industria y comercio para los establecimientos identificados como no responsables de IVA. Esta liquidación se genera de acuerdo con las tarifas definidas por la entidad para cada actividad de cuota fija.

Recibo ICA C.F: Permite generar recibo temporal con la liquidación de conceptos a cargo del contribuyente del impuesto de industria y comercio cuota fija.

Documentos: Muestra el listado de los compromisos de cada establecimiento con su respectivo saldo.

Recibos: Permite registrar los pagos o abonos realizados por los contribuyentes por medio de los recibos temporales

ICA Anual

Seleccione el botón “ICA Anual”, se despliega la siguiente vista con el listado de declaraciones existentes en el sistema.

The screenshot shows a web application interface for 'ICA Anual'. At the top, there is a navigation bar with the text '8070023380 - Impuestos - ICA - ICA Anual'. Below this, the title 'Declaración de Industria y Comercio' is displayed. The main content is a table with the following columns: NUMERO, FECHA, DOCUMENTO, PROPIETARIO, ESTABLECIMIENTO, AÑO, TOTAL A C., ASENTADO, WEB, and NOMBRE. The table contains several rows of data, with the last row (0007) highlighted in blue. Below the table, there is a search bar and a toolbar with icons for 'Nuevo', 'Editar', 'Eliminar', 'Exportar', 'Refrescar', 'Asentar', and 'Reversar'. At the bottom, there is a status bar with the text 'Listado Parcial, Primero 50' and 'NÓMINA: EJEMPLO 2 PERIODO NÓMINA: 01-2021 (1/1) ORDINARIO || SUCURSAL: 00 - EMPRESA DEMO USUARIO: ALEXIS VIGENCIA: ACTUAL'.

NUMERO	FECHA	DOCUMENTO	PROPIETARIO	ESTABLECIMIENTO	AÑO	TOTAL A C.	ASENTADO	WEB	NOMBRE
0001	26/07/2020	9999999	PROPIETARIO ESTABLECIMIENTO	123456 - TIENDA EL ARRIERO	2019	0.00	ASENTADO	NO	ADMININS
0002	01/07/2020				2019	0.00	ASENTADO	NO	ADRIANA
0003	18/08/2020				2019	0.00	ASENTADO	NO	ADRIANA
0001	21/01/2021				2021	200,000.00	ASENTADO	NO	SILVIA
0002	21/01/2021				2021	395,000.00	ASENTADO	NO	SILVIA
0003	21/01/2021				2021	300,000.00	ASENTADO	NO	SILVIA
0004	21/01/2021				2021	368,000.00	ASENTADO	NO	SILVIA
0007	21/12/2020				2021	525,000.00		NO	GERSON

Presione la tecla Insert o el botón Nuevo ubicado en la barra inferior y aparecerá la siguiente vista para diligenciar la información de la declaración.

8070023380 - Impuestos - ICA - Declaración ICA Anual

Declaración de Industria y Comercio

Número: 0009 Fecha: 01/02/2022 Año a pagar: 2021 Asentado: ASENTADO

Contribuyente: 10903 / VILLAMIZAR MENDEZ Establecimiento: 1110 - PROMOTORA CULTURAL DEL ORIENTE

Total Ing. gravados: 15,000,000.00 Total impuesto: .00 Generación energía: .00 Impuesto energía: .00

Liquidación

Ind. y comercio	225,000.00	Avisos y tableros	.00	Pago Unid. Com.	.00	Sobret. bomberil	.00
Sobret. Seguridad	.00	Impuesto cargo	225,000.00	Valor exoneración	.00	Retenciones	.00
Autoretenciones	.00	Anticipo año Ant.	.00	Anticipo año Sig.	.00	Tipo Sanción	-
Valor Sanción	.00	Salto a favor Ant.	.00	Total saldo cargo	225,000.00	Total saldo favor	.00

Datos de Pago

Pago total: Abono Fecha vencimiento: Valor a pagar: .00

Facturación: Pronto pago: .00 Intereses: .00 Total a pagar: 225,000.00

Actividades Gravadas

CODIGO	ACTIVIDAD	INGRESOS GRAVADOS	TARIFA	VALOR IMPUESTO
6810	ACTIVIDADES INMOBILIARIAS	15,000,000.00	15.00	225,000.00

AÑO: 2022 PERIODO: 04 - ABRIL SUCURSAL: 00 - Municipio TNS USUARIO: SOFIAC VIGENCIA: ACTUAL NÓMINA: VALIDACION OFICIAL PERIODO NÓMINA: 11-2021 (1/1)

Anterior Guardar Cancelar Imprimir Siguiente Asentar Reversar Actividades Base Gravable



Utilice el botón “Base Gravable” de la barra inferior para habilitar los campos requeridos para registrar los ingresos que conforman la base gravable como se muestra en la siguiente imagen:

Base Gravable y Datos Adicionales

8. Total Ing. todo el país	15,000,000.00	9. Total Ing. fuera municipio	.00	10. Total Ing. municipio	15,000,000.00
11. Ing. por devoluciones	.00	12. Ing. por exportaciones	.00	13. Ing. por venta activos	.00
14. Ing. por actividades excluidas	.00	15. Ing. por actividades exentas	.00	16. Total Ing. gravables	15,000,000.00

Cantidad establecimientos: 1 Contingencia tributaria: Declaración migrada:

Corrección: Tipo corrección:

Guardar Cancelar

Los campos disponibles corresponden a los renglones desde el 8 hasta el 16 del formulario único nacional de declaración y pago del impuesto de industria y comercio, en los cuales se digita el

detalle de ingresos de la siguiente manera:

8. Total Ing. Todo el País: Total de ingresos ordinarios y extraordinarios del periodo en todo el país

9. Total Ing. Fuera del Municipio: Total ingresos fuera de este municipio o distrito.

10. Total Ing. Municipio: Total de ingresos ordinarios y extraordinarios en este municipio (renglón 8 menos 9)

11. Ing. por Devoluciones: Ingresos por devoluciones, rebajas o descuentos.

12. Ing. por Exportaciones: Ingresos por exportaciones.

13. Ing. por Venta de Activos: Ingresos por venta de activos fijos.

14. Ing. por Actividades Excluidas: Ingresos por actividades excluidas o no sujetas y otros ingresos no gravados.

15. Ing. por Actividades Exentas: Ingresos por otras actividades exentas en este municipio (por acuerdo).

Total Ing. gravables: Total ingresos gravables (Renglón10 menos 11,12,13,14 Y 15).



Utilice el botón “Actividades” de la barra inferior para asignar el valor de la base gravable por cada actividad económica que ejerza el contribuyente como se muestra en la siguiente imagen:

Actividades Gravadas			
Actividad	6810 - ACTIVIDADES INMOBILIARIAS	Tarifa	15.00
Ingresos Gravados	15,000,000.00	Valor Impuesto	225,000.00

Actividad: Seleccione del listado la actividad a la cual asignará en valor de los ingresos gravados.

Tarifa: El sistema asigna el valor de la tarifa definida por la entidad para la actividad seleccionada en el campo de Actividad.

Ingresos Gravados: Digite en este campo el valor de los ingresos gravados que tuvo el contribuyente por la actividad seleccionada en el campo actividad.

Valor Impuesto: Campo calculado por el sistema, corresponde al resultado de aplicar la tarifa de la actividad al valor de los ingresos gravados.

Declaración de Industria y Comercio

Número: 0009 Fecha: 01/02/2022 Año a pagar: 2021 Asentado: ASENTADO

Contribuyente: 10903 / VILLAMIZAR MENDEZ Establecimiento: 1110 - PROMOTORA CULTURAL DEL ORIENTE

Total Ing. gravados: 15,000,000.00 Total impuesto: .00 Generación energía: .00 Impuesto energía: .00

Liquidación

Ind. y comercio	225,000.00	Avisos y tableros	.00	Pago Unid. Com.	.00	Sobret. bomberil	.00
Sobret. Seguridad	.00	Impuesto cargo	225,000.00	Valor exoneración	.00	Retenciones	.00
Autoretenciones	.00	Anticipo año Ant.	.00	Anticipo año Sig.	.00	Tipo Sandón	
Valor Sanción	.00	Saldo a favor Ant.	.00	Total saldo cargo	225,000.00	Total saldo favor	.00

Datos de Pago

Pago total Abona Fecha vencimiento: Valor a pagar: .00

Facturación: Pronto pago: .00 Intereses: .00 Total a pagar: 225,000.00

Actividades Gravadas

CODIGO	ACTIVIDAD	INGRESOS GRAVADOS	TARIFA	VALOR IMPUESTO
6810	ACTIVIDADES INMOBILIARIAS	15,000,000.00	15.00	225,000.00

Número: El sistema sugiere el número consecutivo de declaración. Este campo puede modificarse manualmente.

Fecha: El sistema sugiere la fecha del día en el cual se está insertando la declaración. Este campo se puede modificar.

Año a Pagar: Vigencia que se está declarando.

Contribuyente: Persona que está presentando la declaración.

Establecimiento: Si el contribuyente tiene más de un establecimiento este campo permite ver el listado y seleccionarlos.

Campos de la declaración: Son los campos que corresponden a los renglones del formulario único nacional de declaración y pago del impuesto de industria y comercio.



Utilice el botón "Imprimir" para generar la declaración en el formulario único nacional de declaración y pago del impuesto de industria y comercio.

FORMULARIO ÚNICO NACIONAL DE DECLARACIÓN Y PAGO DEL IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO												
MUNICIPIO O DISTRITO						Sardínata				Fecha de Presentación		
DEPARTAMENTO						NORTE DE SANTANDER				01/02/2022		
AÑO GRAVABLE		2021		Solamente para Bogotá, marca el Bimscbr o período anual		ene-feb	mar-abr	may-jun	jul-ago	sep-oct	nov-dic	Anual
OPCIÓN DE USO:		DECLARACIÓN INICIAL <input checked="" type="checkbox"/>		SOLO PAGO <input type="checkbox"/>		CORRECCIÓN <input type="checkbox"/>		Declaración que corrige No.		Fecha		
A. INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE	1 NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL PROMOTORA CULTURAL DEL ORIENTE											
	2 CC	<input checked="" type="checkbox"/>	NT	<input type="checkbox"/>	TI	<input type="checkbox"/>	CE	<input type="checkbox"/>	No. 10903	En consorcio o Unión Temp. <input type="checkbox"/> Realiza actividades a través de Pat. Aut. <input type="checkbox"/>		
	3 DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN CL 11 Nº 5-35 SIN BARRIO											
	MUNICIPIO O DISTRITO DE LA DIRECCIÓN						Villa del Rosario		DEPARTAMENTO		NORTE DE SANTANDER	
	4 TELÉFONO	5827458		5 CORREO ELECTRÓNICO	jh.diaz@tns.co							
	6 NRO. ESTABLECIMIENTOS	1	7 CLASIFICACIÓN	SERVICIOS								
	B. BASE GRAVABLE	8 TOTAL DE INGRESOS ORDINARIOS Y EXTRAORDINARIOS DEL PERIODO EN TODO EL PAÍS										
15,000,000.00												
9 MENOS INGRESOS FUERA DE ESTE MUNICIPIO O DISTRITO												
0.00												
10 TOTAL DE INGRESOS ORDINARIOS Y EXTRAORDINARIOS EN ESTE MUNICIPIO (Renglón 8 menos 9)												
15,000,000.00												
11 MENOS INGRESOS POR DEVOLUCIONES, REBAJAS O DESCUENTOS												
0.00												
12 MENOS INGRESOS POR EXPORTACIONES												
0.00												
13 MENOS INGRESOS POR VENTA DE ACTIVOS FIJOS												
0.00												
14 MENOS INGRESOS POR ACTIVIDADES EXCLUIDAS O NO SUJETAS Y OTROS INGRESOS NO GRAVADOS												
0.00												
15 MENOS INGRESOS POR OTRAS ACTIVIDADES EXENTAS EN ESTE MUNICIPIO (POR ACUERDO)												
0.00												
16 TOTAL INGRESOS GRAVABLES (Renglón 10 menos 11, 12, 13, 14 Y 15)												
15,000,000.00												
C. DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES GRAVADAS	ACTIVIDADES GRAVADAS	CÓDIGO	INGRESOS GRAVADOS	TARIFA (x mil)	IMPUESTO							
	Actividad 1 (Principal)	6810	15,000,000.00	15.00	225,000.00							
	Actividad 2											
	Actividad 3											
	Actividad 4											
	Otras Actividades	VER DESAGREGACIÓN			NA							
	TOTAL INGRESOS GRAVADOS		15,000,000.00	17	TOTAL IMPUESTO							
	0.00											
	18 GENERACIÓN DE ENERGÍA	CAPACIDAD INSTALADA	0.00 Kw	19	IMP LEY 56 DE 1961							
	0.00											
D. LIQUIDACIÓN PREVIA	20 TOTAL IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO (Renglón 17+19)											
	225,000.00											
	21 IMPUESTO DE AVISOS Y TABLEROS											
	0.00											
	22 PAGO POR UNIDADES COMERCIALES ADICIONALES DEL SECTOR FINANCIERO											
	0.00											
	23 SOBRETASA BOMBERIL											
	0.00											
	24 SOBRETASA DE SEGURIDAD (Ley 1421 de 2011)											
	0.00											
	25 TOTAL IMPUESTO A CARGO (Renglón 20+21+22+23+24)											
	225,000.00											
	26 MENOS VALOR DE EXENCIÓN O EXONERACIÓN SOBRE EL IMPUESTO Y NO SOBRE LOS INGRESOS											
0.00												
27 MENOS RETENCIONES que le practicaron a favor de este municipio o distrito en este periodo												
0.00												
28 MENOS AUTORETENCIONES practicadas a favor de este municipio o distrito en este periodo												
0.00												
29 MENOS ANTICIPO LIQUIDADO EN EL AÑO ANTERIOR												
0.00												
30 ANTICIPO DEL AÑO SIGUIENTE												
0.00												
31 SANCIONES: EXTENSIÓN <input type="checkbox"/> CORRECCIÓN <input type="checkbox"/> INELECTIVIDAD <input type="checkbox"/> OTRA <input type="checkbox"/> Cuál												
0.00												
32 MENOS SALDO A FAVOR DEL PERIODO ANTERIOR SIN SOLICITUD DE DEVOLUCIÓN O COMPENSACIÓN												
0.00												
33 TOTAL SALDO A CARGO (Renglón 25-26-27-28-29+30+31-32)												
225,000.00												
34 TOTAL SALDO A FAVOR (Renglón 25-26-27-28-29+30+31-32) si el resultado es menos a cero												
0.00												
E. PAGO	35 VALOR A PAGAR											
	36 DESCUENTO POR FRONTO PAGO											
	37 INTERESES DE MORA											
	38 TOTAL A PAGAR (Renglón 35+36+37)											
225,000.00												
SECCIÓN PAGO VOLUNTARIO	39 LIQUECE EL VALOR DEL PAGO VOLUNTARIO (Según instrucciones del municipio/distrito)											
	40 TOTAL A PAGAR CON PAGO VOLUNTARIO (Renglón 38+39)											
Destino de mi aporte voluntario												
F. FIRMAS	FIRMA DEL DECLARANTE					FIRMA DEL CONTADOR <input type="checkbox"/> REVISOR FISCAL <input type="checkbox"/>						
	NOMBRE: VILLAMIZAR MENDEZ EDGAR FERNANDO					NOMBRE:						
	CC <input checked="" type="checkbox"/> CE <input type="checkbox"/> TI <input type="checkbox"/> No. 1090392527					CE <input type="checkbox"/> TI <input type="checkbox"/> Tp. <input type="checkbox"/>						

Novedades

Seleccione el botón “Novedades”, se despliega la siguiente vista con el listado de novedades de industria y comercio:

TIPO	PREFIJO	NUMERO	RESOLUCION	FECHA	ASENTADO	TIPO NOVEDAD	FICHA / PLACA	WEB
IC	00	000048	899	25/04/2022	ASENTADO	INSCRIPCION ESTABLECIMIENTO	Placa: VI00000005	NO
IC	00	000049	255	25/04/2022	ASENTADO	CAMBIO DE REGIMEN	Placa: VI00000005	NO
IC	00	000051	12	25/04/2022	ASENTADO	INSCRIPCION ESTABLECIMIENTO	Placa: VI00000006	NO
IC	00	000045	551	21/04/2022	ASENTADO	INSCRIPCION ESTABLECIMIENTO	Placa: VI00000004	NO
IC	00	000046	415	21/04/2022	ASENTADO	CAMBIO DE RAZON SOCIAL	Placa: VI00000004	NO
IC	00	000039	222222222222	20/04/2022	ASENTADO	CAMBIO DE RAZON SOCIAL	Placa: 89456	NO
IC	00	000043		20/04/2022	ASENTADO	CAMBIO DE RAZON SOCIAL	Placa: 89456	NO
IC	00	000044	321456	20/04/2022	ASENTADO	INSCRIPCION ESTABLECIMIENTO	Placa: VI00000003	NO

Listado Parcial, Primero 50 AÑO: 2022 PERIODO: 04 - ABRIL SUCURSAL: 00 - Municipio TNS USUARIO: SOFIAC VIGENCIA: ACTUAL || NÓMINA: VALIDACION OFICIAL

Introduzca texto a b... Nuevo Editar Eliminar Exportar Refrescar Asentar Imprimir

Presione la tecla Insert o el botón Nuevo ubicado en la barra inferior y aparecerá la siguiente vista para diligenciar la información de la novedad:

8070023380 - Impuestos - ICA - Novedades ICA Anual

Novedad

Tipo: IC - FACTURA INDUSTRIA Y C... Prefijo: 00 - SIN PREFIJO Asentado: ASENTADO

Número: 000048 Fecha: 25/04/2022 WEB:

Tipo novedad: Inscripción Establecimiento Fecha resolución: 25/04/2022 Resolución: 899

Detalle: INSCRIPCION DE ESTABLECIMIENTO

Establecimiento: VI00000005 - JUANITO PEREZ

Fecha inscripción: 25/04/2022

Anexo: RESOLUCION.pdf

Detalles de novedad

ITEM	CONCEPTO	FECHA	VALOR	TIPO
------	----------	-------	-------	------

Tipo: Determina a que impuesto corresponde la novedad. El sistema selecciona por defecto el prefijo que el usuario haya elegido para el impuesto de industria y comercio en la configuración del módulo.

Prefijo: El sistema sugiere el prefijo de novedades. Se puede seleccionar en el icono de la lupa.

Número: De acuerdo con el prefijo seleccionado el sistema sugiere el número consecutivo. Este campo se puede modificar manualmente.

Fecha: El sistema sugiere la fecha del día en el cual se está insertando el documento. Este campo se puede modificar manualmente.

WEB: Este atributo se marca cuando la novedad es realizada en línea a través de la oficina virtual.

Tipo de Novedad: Existen diferentes tipos de novedad dependiendo de la resolución que se desea aplicar a un establecimiento, esta lista desplegable permite elegir el tipo de novedad y a su vez habilita los campos que se requieran para realizar la novedad:

Tipo Novedad	Corrección Declaración - Contribu... ▾
	Corrección Declaración - Contribuyente
	Corrección Declaración - Funcionario
	Inscripción Establecimiento
	Fin de Actividades
	Cambio de Regimen
	Cambio Razón Social
	Cancelación de Acuerdo de Pago por Incumplimiento

Fecha de Resolución: Se digita la fecha de expedición de la resolución.

Resolución: Se digita el número de la resolución.

Detalle: En este campo el usuario puede digitar la descripción de la novedad o cualquier información adicional.

Establecimiento: Código del establecimiento que será objeto de la novedad.

Campos adicionales: Dependiendo del tipo de novedad se habilitan los campos necesarios para insertar la información, por ejemplo, si el tipo de novedad es "Inscripción Establecimiento" se habilita un campo adicional para digitar la fecha de inscripción que se asignará al establecimiento.

Detalles de Novedad: Cuando la novedad represente un aumento o disminución del valor del impuesto liquidado se detalla en este espacio, el concepto, la fecha y el valor del aumento o disminución.

Recibo ICA Anual

Seleccione el botón “Recibo ICA Anual”, se despliega la siguiente vista con las opciones para generar recibo temporal de la liquidación de industria y comercio:

Generar Recibos Temporales de Industria y Comercio

Pago total Pago parcial

Establecimiento

Opciones

No incluir facturación	<input type="checkbox"/>
Recibo contingencia tributaria	<input type="checkbox"/>
Aplicar pronto pago (Solicitado por el contribuyente)	<input checked="" type="checkbox"/>
Valor fijo pronto pago	<input type="text" value="0"/>
Intereses autoliquidados contribuyente	<input type="text" value="0"/>
Reimprimir recibo	<input type="text" value=""/> <input type="button" value="🔍"/>

Pago Total: Seleccione esta opción para liquidar el saldo total a pagar por parte del contribuyente.

Pago Parcial: Seleccione esta opción para realizar una liquidación de abono o parcial del valor a pagar por parte del contribuyente.

Establecimiento: Seleccione el establecimiento al que desea generar el recibo temporal.

No Incluir Facturación: No genera valor por concepto de facturación de forma temporal en el recibo que se va a generar.

Recibo Contingencia Tributaria: Suspende temporalmente el cálculo de intereses moratorios sobre el impuesto liquidado.

Aplicar Pronto Pago (Solicitado por el contribuyente): Marque esta casilla si el contribuyente ha solicitado formalmente un descuento de pronto pago y este descuento ha sido autorizado por la entidad.

Valor Fijo Pronto Pago: Si el contribuyente ha solicitado formalmente un descuento de pronto pago y este descuento ha sido autorizado por la entidad, en este campo se digita el valor del descuento de pronto pago que la entidad ha otorgado al contribuyente.

Intereses Autoliquidados por el Contribuyente: Digite en este campo el valor de intereses de mora declarado por el contribuyente. Renglón 37.

Reimprimir Recibo: Permite realizar la reimpresión de un recibo temporal que haya sido generado al contribuyente anteriormente.

Botón Generar: Genera la vista previa del recibo temporal desde la cual el usuario puede realizar la impresión de este o exportarlo a PDF, Excel, documento de texto o imagen:



IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO
EMPRESA DEMO
 Ley 44/1990 - DIVISION DE IMPUESTOS MUNICIPALES
 807002338

Recibo No. **FT00000217**

LIQUIDACIÓN OFICIAL INDUSTRIA Y COMERCIO

Establecimiento: HIPERMERCADO EL ARRIERO	Identificación: 9999999
Placa: 123456	Fecha:
Dirección: CLL 12 # 12-20	Barrio: SIN BARRIO
Propietario: PROPIETARIO ESTABLECIMIENTO	Desde: 2020 Hasta: 2020
Rep. Legal:	Fecha Inicio: 01/01/2019

CONCEPTO	VIGENCIA ACTUAL		VIGENCIA ANTERIOR		OTRAS VIGENCIAS		DCTO. INTERES	TOTAL DEUDAS
	CAPITAL	INTERES	CAPITAL	INTERES	CAPITAL	INTERES		
INDUSTRIA Y COMERCIO	4,009,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,009,000.00
WISOS Y TABLEROS	601,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	601,000.00
WITICPO MAS	1,603,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,603,000.00
WITICPO MENOS	-1,244,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-1,244,000.00
SOBRETASA BOMBERIL	200,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	200,000.00

SON: CINCO HILLONES CIENTO SETENTA Y SEIS MIL PESOS
BANCO DE BOGOTA CTA CTE 999-999-999

FECHA LIMITE DE PAGO	31/05/2021
FACTURACIÓN SISTEMATIZADA	7,000.00
DESCUENTO PRONTO PAGO	0.00
DESCUENTO CAPITAL	0.00
TOTAL A PAGAR	5,176,000.00

INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE - TESORERIA

Recibo No. **FT00000217**

Establecimiento: HIPERMERCADO EL ARRIERO	Identificación: 9999999
Placa: 123456	Fecha: 31/05/2021
Dirección: CLL 12 # 12-20	Barrio: SIN BARRIO
Desde: 2020 Hasta: 2020	

CONCEPTO	VIGENCIA ACTUAL		VIGENCIA ANTERIOR		OTRAS VIGENCIAS		DCTO. INTERES	TOTAL DEUDAS
	CAPITAL	INTERES	CAPITAL	INTERES	CAPITAL	INTERES		
INDUSTRIA Y COMERCIO	4,009,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,009,000.00
WISOS Y TABLEROS	601,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	601,000.00
WITICPO MAS	1,603,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,603,000.00
WITICPO MENOS	-1,244,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-1,244,000.00
SOBRETASA BOMBERIL	200,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	200,000.00

SON: CINCO HILLONES CIENTO SETENTA Y SEIS MIL PESOS
BANCO DE BOGOTA CTA CTE 999-999-999

FECHA LIMITE DE PAGO	31/05/2021
FACTURACIÓN SISTEMATIZADA	7,000.00
DESCUENTO PRONTO PAGO	0.00
DESCUENTO CAPITAL	0.00
TOTAL A PAGAR	5,176,000.00

INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE - BANCO

Recibo No. **FT00000217**

Establecimiento: HIPERMERCADO EL ARRIERO	Identificación: 9999999
Placa: 123456	Fecha: 31/05/2021
Dirección: CLL 12 # 12-20	
Desde: 2020 Hasta: 2020	

IMPRESO POR: ADMIN-TNS



(415)0000000004589:80200000021703900000517600096020210531

SALDO A FAVOR	0.00
SALDO EN CONTRA	0.00
FACT. SISTEMATIZADA	7,000.00
LIMITE DE PAGO	31/05/2021
TOTAL A PAGAR	5,176,000.00

ICA Cuota Fija

Seleccione el botón “ICA Cuota Fija”, se despliega la siguiente vista con las opciones para generar de manera automática la facturación del impuesto de industria y comercio para los establecimientos identificados como no responsables de IVA. Esta liquidación se genera de acuerdo con las tarifas definidas por la entidad para cada actividad de cuota fija:



The screenshot shows a web form titled "Generar Facturación Industria y Comercio Cuota Fija". Under the "Opciones" section, there are two input fields: "Año fiscal" with the value "2022" and "Semestre" with a dropdown menu showing "Semestre 1". Below these is an "Establecimiento" search field with a magnifying glass icon. There are two checkboxes: "Recalcular documentos generados" and "Contingencia tributaria", both of which are checked. A progress bar below the checkboxes shows "0%". At the bottom right, there are two buttons: "Generar" and "Cancelar".

Año Fiscal: Año de generación de la facturación.

Periodo: El sistema permite manejar tres periodicidades dependiendo del estatuto de rentas de la entidad, las periodicidades son mensual, semestral y anual.

Establecimiento: Para generar facturación a un establecimiento específico se puede buscar y seleccionar en este campo, para generar facturación a todos los establecimientos no responsables de IVA para el año y periodo seleccionados se debe dejar el campo “Establecimiento” vacío.



Recibo ICA C.F

Seleccione el botón "Recibo ICA C.F", se despliega la siguiente vista con las opciones para generar recibo temporal de la liquidación de industria y comercio para establecimiento no responsables de IVA:

Generar Recibo Temporal ICA Cuota Fija

Pago total Pago parcial

Establecimiento

Año fiscal

Semestre

Generación masiva de recibos

Generar un rango de recibos

Establecimiento inicial

Establecimiento final

Barrio

Impresion masiva

Opciones

No incluir facturación

Recibo contingencia tributaria

Reimprimir recibo

Pago Total: Seleccione esta opción para liquidar el saldo total a pagar por parte del contribuyente.

Pago Parcial: Seleccione esta opción para realizar una liquidación de abono al valor por pagar del contribuyente.

Establecimiento: Seleccione el establecimiento al que desea generar el recibo temporal de cuota fija.

Año Fiscal: Digite la vigencia para generar el recibo temporal.

Periodo: El sistema permite manejar tres periodicidades dependiendo del estatuto de rentas de la entidad, las periodicidades son mensual, semestral y anual. Seleccione de la lista el mes o semestre al que generará el recibo temporal.

Generar un rango de recibos: Marque esta opción que permite generar recibos temporales a un grupo de establecimientos que se encuentren entre un rango según el código de su placa.

Establecimiento Inicial / Establecimiento Final: Utilice estos campos para definir el rango de establecimientos a los que generará recibo temporal.

Barrio: Permite filtrar los establecimientos por barrio.

Impresión Masiva: Envía los recibos temporales directamente a la impresora sin mostrar vista previa.

No Incluir Facturación: No genera valor por concepto de facturación de forma temporal en el recibo que se va a generar.

Recibo Contingencia Tributaria: Suspende temporalmente el cálculo de intereses moratorios sobre el impuesto liquidado.

Reimprimir Recibo: Permite realizar la reimpresión de un recibo temporal que haya sido generado al contribuyente anteriormente.

Botón Generar: Genera la vista previa del recibo temporal desde la cual el usuario puede realizar la impresión de este o exportarlo a PDF, Excel, documento de texto o imagen:



IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO
 Municipio TNS
 Ley 44/1990 - DIVISION DE IMPUESTOS MUNICIPALES
 807002338-0

Recibo No. **FT00000530**

LIQUIDACIÓN OFICIAL INDUSTRIA Y COMERCIO

Establecimiento: SUPERMERCADO TNS	Identificación: 1094
Placa: 0102030	Fecha: 28/05/2022
Dirección: CRA 5 3 22	Barrio: CENTRO
Propietario: VALIDACION	Desde: 2022 Hasta: 2022
Rep. Legal:	Fecha Inicio: 22/06/2020

CONCEPTO	VIGENCIA ACTUAL		VIGENCIA ANTERIOR		OTRAS VIGENCIAS		DCTO. INTERES	TOTAL DEUDAS
	CAPITAL	INTERES	CAPITAL	INTERES	CAPITAL	INTERES		
SANCIÓN INSCRIPCIÓN ESTABLECIMIENTO	190,020.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	190,020.00
Descuento sanción inscripción	-95,010.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-95,010.00

SON: NOVENTA Y CINCO MIL DIEZ PESOS
BANCO DE BOGOTA CTA CTE 999-999-999

FECHA LIMITE DE PAGO	31/05/2022
FACTURACIÓN SISTEMATIZADA	0.00
DESCUENTO PRONTO PAGO	0.00
DESCUENTO CAPITAL	0.00
TOTAL A PAGAR	95,010.00

INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE - TESORERIA

Recibo No. **FT00000530**

Establecimiento: SUPERMERCADO TNS	Identificación: 1094280454
Placa: 0102030	Fecha: 28/05/2022
Dirección: CRA 5 3 22	Barrio: CENTRO
Desde: 2022 Hasta: 2022	

CONCEPTO	VIGENCIA ACTUAL		VIGENCIA ANTERIOR		OTRAS VIGENCIAS		DCTO. INTERES	TOTAL DEUDAS
	CAPITAL	INTERES	CAPITAL	INTERES	CAPITAL	INTERES		
SANCIÓN INSCRIPCIÓN ESTABLECIMIENTO	190,020.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	190,020.00
Descuento sanción inscripción	-95,010.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-95,010.00

SON: NOVENTA Y CINCO MIL DIEZ PESOS
BANCO DE BOGOTA CTA CTE 999-999-999

FECHA LIMITE DE PAGO	31/05/2022
FACTURACIÓN SISTEMATIZADA	0.00
DESCUENTO PRONTO PAGO	0.00
DESCUENTO CAPITAL	0.00
TOTAL A PAGAR	95,010.00

INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE - BANCO

Recibo No. **FT00000530**

Establecimiento: SUPERMERCADO TNS	Identificación: 1094280454
Placa: 0102030	Fecha: 28/05/2022
Dirección: CRA 5 3 22	
Desde: 2022 Hasta: 2022	IMPRESO POR: SOFIAC



SALDO A FAVOR	0.00
SALDO EN CONTRA	0.00
FACT. SISTEMATIZADA	0.00
LIMITE DE PAGO	31/05/2022
TOTAL A PAGAR	95,010.00

Documentos

Seleccione el botón “Documentos”, se despliega la siguiente vista con el listado de documentos existentes:

8070023380 - Impuestos - ICA - Documentos

Documentos de ICA

TIPO	PREFI...	NUMERO	FECHA	AÑO P...	CODIGO	NOMBRE	TOTAL	SALDO	FECHA VC...	ASENTADO	PLACA	NOMBRE USU
IC	00	000007	14/09/2021	2021	9999999	PROPIETARIO ESTABLECI...	127,200.00	127,200.00	31/12/2021	ASENTADO	8885522	ADMINTNS
IC	CF	000017	15/06/2021	2021	9999999	PROPIETARIO ESTABLECI...	150,156.00	0.00	30/07/2021	ASENTADO	8885522	GERSON
IC	00	000003	28/05/2021	2020	9999999	PROPIETARIO ESTABLECI...	5,169,000.00	0.00	31/12/2021	ASENTADO	123456	ADMINTNS
IC	CF	000005	28/05/2021	2021	9999999	PROPIETARIO ESTABLECI...	72,600.00	0.00	02/03/2021	ASENTADO	8885522	ALEXIS
IC	CF	000008	28/05/2021	2021	9999999	PROPIETARIO ESTABLECI...	72,600.00	0.00	30/04/2021	ASENTADO	8885522	ALEXIS
IC	00	000001	31/01/2022	2021	9999999	PROPIETARIO ESTABLECI...	0.00	0.00	31/12/2022	ASENTADO	123456	ADMINTNS
IC	CF	000013	31/05/2021	2021	9999999	PROPIETARIO ESTABLECI...	72,600.00	0.00	30/05/2021	ASENTADO	8885522	GERSON
IC	CF	000016	31/05/2021	2021	9999999	PROPIETARIO ESTABLECI...	72,600.00	0.00	30/06/2021	ASENTADO	8885522	ADMINTNS

Modo de Filtrado: ESTABLECIMIENTO** AÑO: 2022 PERIODO: 05 - MAYO SUCURSAL: 00 - Municipia TNS USUARIO: SOFIAC VIGENCIA: ACTUAL || NÓMINA: VALIDACION OFICIAL

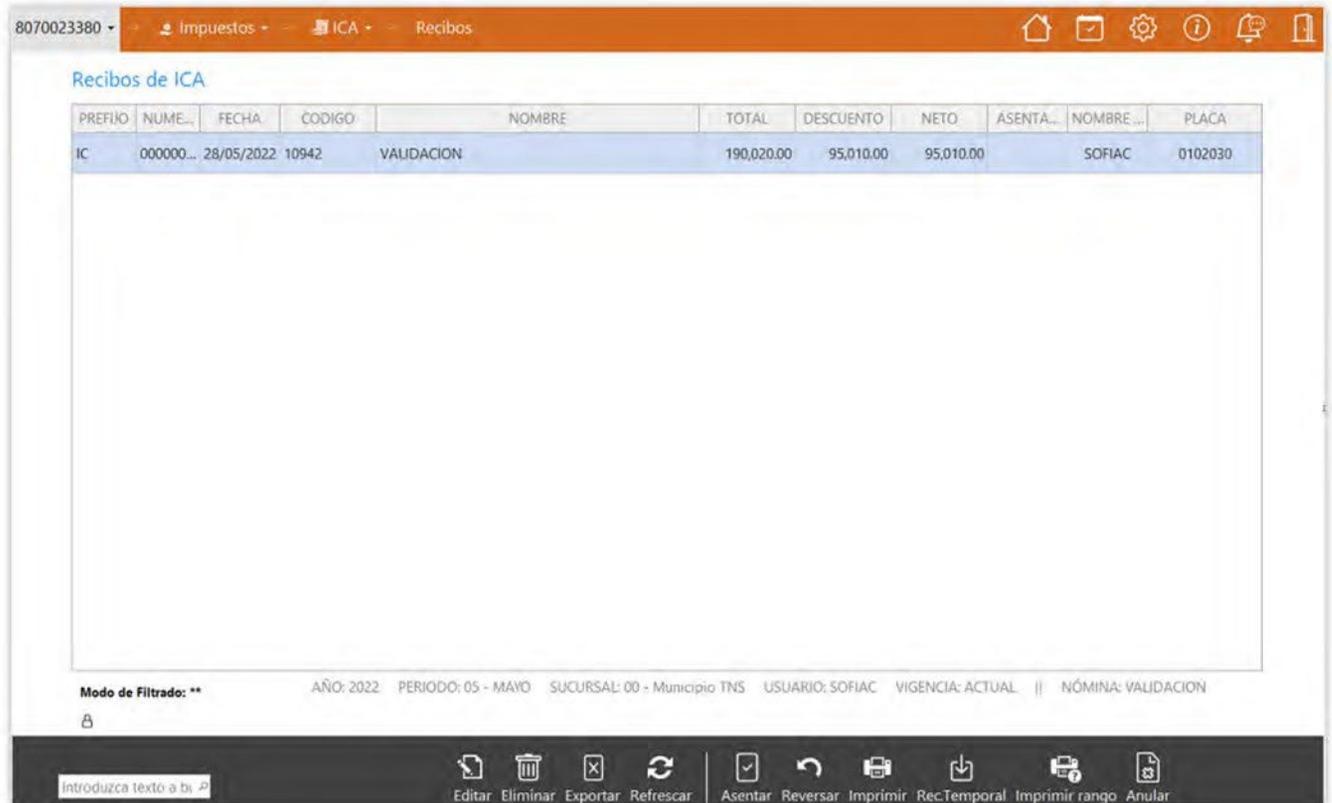
Introduzca texto a bi. P

Editar Eliminar Exportar Refrescar Asentar Reversar Imprimir

Los documentos de industria y comercio son generados automáticamente por las declaraciones y por la generación de facturación para establecimientos de cuota fija.

Recibos

Seleccione el botón “Recibos”, se despliega la siguiente vista con el listado de recibos existentes:



The screenshot shows a web application interface for 'Recibos de ICA'. At the top, there is a navigation bar with the breadcrumb 'Impuestos > ICA > Recibos'. Below this, the title 'Recibos de ICA' is displayed. A table lists the following record:

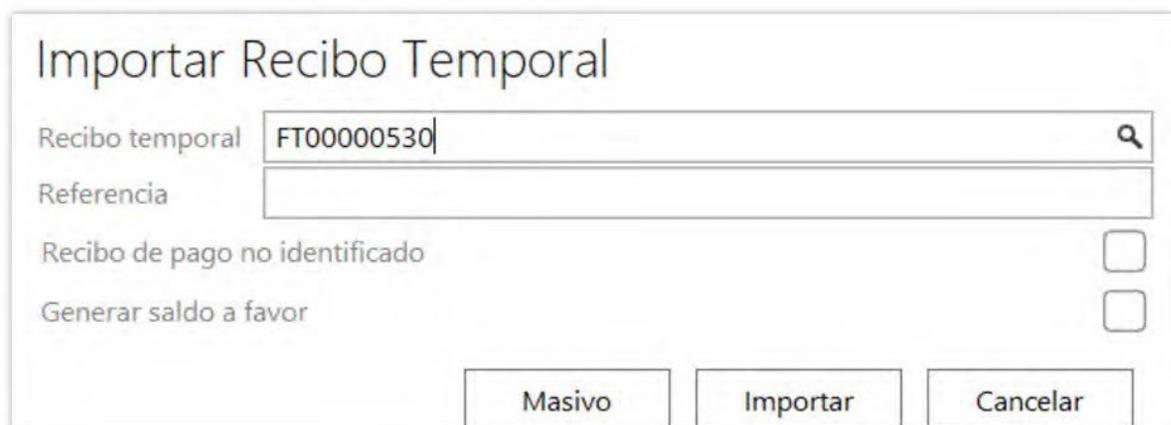
PREFIJO	NUME...	FECHA	CODIGO	NOMBRE	TOTAL	DESCUENTO	NETO	ASENTA...	NOMBRE ...	PLACA
IC	000000...	28/05/2022	10942	VALIDACION	190,020.00	95,010.00	95,010.00		SOFIAC	0102030

Below the table, there is a filter mode indicator: 'Modo de Filtrado: **'. At the bottom of the table area, there is a status bar with the following information: 'AÑO: 2022 PERIODO: 05 - MAYO SUCURSAL: 00 - Municipio TNS USUARIO: SOFIAC VIGENCIA: ACTUAL || NÓMINA: VALIDACION'. At the very bottom, there is a toolbar with icons for 'Editar', 'Eliminar', 'Exportar', 'Refrescar', 'Asentar', 'Reversar', 'Imprimir', 'Rec.Temporal', 'Imprimir rango', and 'Anular'. A search input field is also present on the left side of the toolbar.



Utilice el botón “Rec.Temporal” de la barra inferior para desplegar el listado de recibos temporales de industria y comercio que se hayan generado previamente.

Seleccione del listado el recibo temporal que desee registrar el recaudo:



The form is titled 'Importar Recibo Temporal'. It contains the following elements:

- A text input field for 'Recibo temporal' with the value 'FT00000530' and a search icon.
- A text input field for 'Referencia'.
- A checkbox for 'Recibo de pago no identificado'.
- A checkbox for 'Generar saldo a favor'.
- Three buttons at the bottom: 'Masivo', 'Importar', and 'Cancelar'.

Al dar clic en el botón Importar se inserta automáticamente el recibo de caja con los datos del recibo temporal seleccionado:



8070023380 - Impuestos - ICA - Recibos

Recibos

Prefijo: IC - INDUSTRIA Y COMERCIO Número: 00000004 Asentado: ASENTADO

Recibido de: 10942 / VALIDACION Cobrador: 00 / VARIOS Fecha: 28/05/2022

Recibo temporal: FT00000530 Establecimiento: 0102030 - SUPERMERCADO TNS

Detalle

Prescripción / Exención:

Resolución:

Total: 190,020.00 Descuentos: 95,010.00 Neto: 95,010.00

Forma Pago: 95,010.00 Diferencia: .00

Detalle de Concepto | Forma de Pago

DOCUMENTO	ITEM	CONCEPTO	DESCRIPCION	TIPO	FECHA VENCE	VIGENCIA	VALOR
ICSI000002	001	SAI	SANCION INSCRIPCION ESTABLECIMIENTO	INGRE...	11/05/2022	2022	190,020.00
000000	000	DESC.SAN.INSC	descuento sanción inscripción ica	EGRESO		2022	95,010.00

AÑO: 2022 PERIODO: 05 - MAYO SUCURSAL: 00 - Municipio TNS USUARIO: SOFIAC VIGENCIA: ACTUAL || NÓMINA: VALIDACION OFICIAL PERIODO NÓMINA: 11-2021

Anterior Guardar Cancelar Imprimir Siguiente Asentar Reversar Detalle

Prefijo: El sistema inserta automáticamente el prefijo definido por el usuario para el impuesto de industria y comercio en la configuración del módulo.

Número: De acuerdo con el prefijo seleccionado el sistema sugiere el número consecutivo. Este campo se puede modificar manualmente.

Recibido de: Propietario del establecimiento, este dato se inserta automáticamente del recibo temporal.

Fecha: El sistema sugiere la fecha del día en el cual se está insertando el recibo de caja. Este campo se puede modificar manualmente.

Recibo Temporal: Número del recibo temporal del que se tomaron los datos para realizar el recaudo.

Establecimiento: Código del establecimiento, este dato se inserta automáticamente del recibo temporal.

Detalle: Este campo se llena automáticamente con información del recibo temporal, asigna el tipo de impuesto que se está recaudando y el rango de vigencias que el contribuyente está pagando.

Detalle de Concepto: En este espacio se muestran los conceptos liquidados por vigencia y el valor de cada uno.

Forma de pago: Permite registrar la manera que usó el contribuyente para realizar el pago (consignación, transferencia electrónica, efectivo), el banco que recibió el recaudo y el valor pagado por el contribuyente.

Forma de Pago	
Forma de pago	Consignación -
Banco	001 - BANCOLOMBIA 🔍
Valor	95,010.00

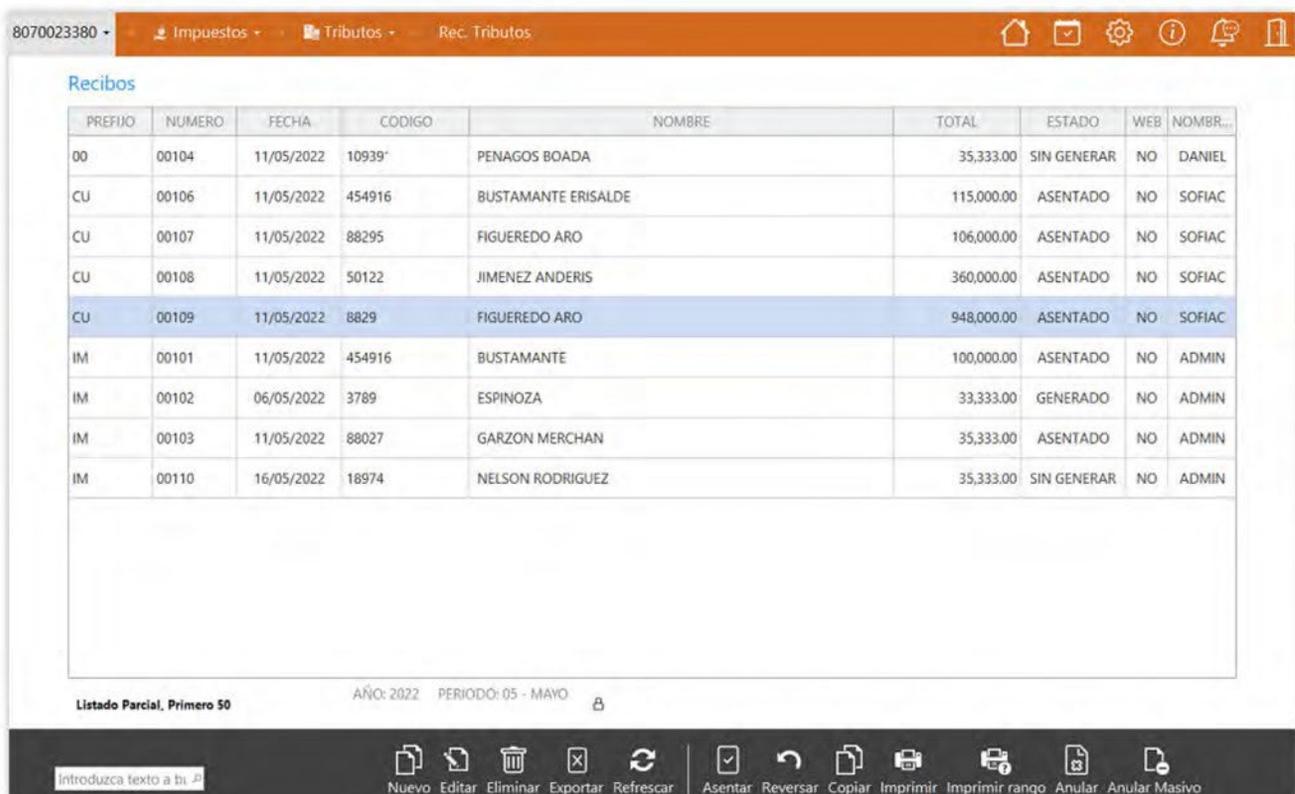
Impuestos Menores (Tributos)

Al acceder al menú Tributos se despliegan las siguientes opciones:



Recibos de Tributos

Seleccione el botón “Rec. Tributos”, se despliega la siguiente vista con el listado de recibos de tributos:



PREFIJO	NUMERO	FECHA	CODIGO	NOMBRE	TOTAL	ESTADO	WEB	NOMBR...
00	00104	11/05/2022	10939'	PENAGOS BOADA	35,333.00	SIN GENERAR	NO	DANIEL
CU	00106	11/05/2022	454916	BUSTAMANTE ERISALDE	115,000.00	ASENTADO	NO	SOFIAC
CU	00107	11/05/2022	88295	FIGUEREDO ARO	106,000.00	ASENTADO	NO	SOFIAC
CU	00108	11/05/2022	50122	JIMENEZ ANDERIS	360,000.00	ASENTADO	NO	SOFIAC
CU	00109	11/05/2022	8829	FIGUEREDO ARO	948,000.00	ASENTADO	NO	SOFIAC
IM	00101	11/05/2022	454916	BUSTAMANTE	100,000.00	ASENTADO	NO	ADMIN
IM	00102	06/05/2022	3789	ESPINOZA	33,333.00	GENERADO	NO	ADMIN
IM	00103	11/05/2022	88027	GARZON MERCHAN	35,333.00	ASENTADO	NO	ADMIN
IM	00110	16/05/2022	18974	NELSON RODRIGUEZ	35,333.00	SIN GENERAR	NO	ADMIN

Presione la tecla Insert o el botón Nuevo ubicado en la barra inferior y aparecerá la siguiente vista para diligenciar la información del recibo de tributos:

8070023380 - Impuestos - Tributos - Rec. Tributos

Recibos Tributos

Prefijo: CU - CONTROL URBANO Número: 00106 Estado: ASENTADO

Fecha: 11/05/2022 Recibido de: 454916 / BUSTAMANTE ERISALDE

Cobrador: 8829 / FIGUEREDO ARD.A... Entidad:

Impuesto menor: 0102 / ESTAMPILLA PROHOSPIT... Cantidad: 2 Valor base: .00

validacion

Detalle

Total: 115,000.00 Forma pago: 115,000.00 Diferencia: .00

Detalle de concepto | Forma de pago

CONCEPTO IMPUESTO	TIPO DE BASE	CANTIDAD	FACTOR	BASE	VALOR
IM0001 - ESTAMPILLA HUEM	Valor Fijo	2	50,000.00000000	0.00	100,000.00
CTF - CERTIFICADOS Y CONSTANCIAS	Valor Fijo	2	7,500.00000000	1.00	15,000.00

AÑO: 2022 PERIODO: 05 - MAYO SUCURSAL: 00 - Municipio TNS USUARIO: SOFIAC VIGENCIA: ACTUAL || NÓMINA: VALIDACION OFICIAL PERIODO NÓMINA: 11-2021

Anterior Guardar Cancelar Imprimir Siguiente Asentar Reversar Detalle Soporte Pago

Prefijo: El sistema sugiere el prefijo de Tributos. Se puede seleccionar en el icono de la lupa para cambiarlo.

Número: De acuerdo con el prefijo seleccionado el sistema sugiere el número consecutivo. Este campo se puede modificar manualmente.

Fecha: El sistema sugiere la fecha del día en el cual se está insertando el documento. Este campo se puede modificar.

Recibido de: Contribuyente que realiza el pago del tributo.

Cobrador: Personal de la entidad que registra el recibo.

Entidad: Si el recaudo se realiza para terceros seleccione en este campo la entidad correspondiente.

Impuesto Menor: Seleccione el tributo al que el contribuyente realizará el pago.

Cantidad: Digite en este campo el número de pagos que realizará el contribuyente de un mismo tributo, el sistema sugiere 1 automáticamente.

Valor Base: Utilice este campo para el caso de impuestos menores que se generen de acuerdo con un valor base de cálculo.

Detalle: En este campo el usuario puede digitar la descripción del tributo o cualquier información adicional.

Detalle de Conceptos: En este espacio se muestran los conceptos liquidados que componen el impuesto menor o tributo, el tipo de base de liquidación, la cantidad y el valor de cada uno.

Forma de pago: Permite registrar la manera que usó el contribuyente para realizar el pago (consignación, transferencia electrónica, efectivo), el banco que recibió el recaudo y el valor pagado.

Forma de Pago

Forma de pago	Efectivo
Banco	001 - BANCOLOMBIA
Valor	115,000.00

Al presionar el botón imprimir se genera el formato entregable al contribuyente para realizar el pago del impuesto menor o tributo.



Recibo Oficial de Impuestos Varios

Municipio TNS

título ft menores

807002338-0

Fecha Emisión: 11/05/2022 Fecha Vencimiento: 31/05/2022 Fecha Impres: 28/05/2022 Recibo No. CU00106

INFORMACION DEL CONTRIBUYENTE -		Tipo Documento:	CEDULA DE CIUDADANIA
Nombre:	BUSTAMANTE ERISALDE	Identificación No.:	454916
Dirección:	LA GABARRA		BOGOTA
Código:	0102	Entidad:	
Cantidad:	2	Concepto:	ESTAMPILLA PROHOSPITAL
Valor Base:	0.0	Notas:	validacion

CONCEPTOS DETALLADOS	CANTIDAD	FACTOR	BASE	VALOR
ESTAMPILLA HUEM	2	50,000.00000000	0.00	100,000.00
CERTIFICADOS Y CONSTANCIAS	2	7,500.00000000	1.00	15,000.00

PAGUE UNICAMENTE EN: TOTAL A PAGAR: 115,000.00
 texto 1 ft menores Validacion Impreso por: SOFIAC

Municipio TNS CUPON DEL USUARIO

INFORMACION DEL PAGO		Fecha Emisión:	11/05/2022
Nombre:	BUSTAMANTE ERISALDE	Ident. No.:	454916
Dirección:	LA GABARRA		
Concepto:	ESTAMPILLA PROHOSPITAL		
	validacion		
	texto 1 ft menores Validacion		

RECIBO No.
CU00106
TOTAL A PAGAR
115,000.00
FECHA LIMITE
31/05/2022

CONCEPTOS DETALLADOS	CANTIDAD	FACTOR	BASE	VALOR
ESTAMPILLA HUEM	2	50,000.00000000	0.00	100,000.00
CERTIFICADOS Y CONSTANCIAS	2	7,500.00000000	1.00	15,000.00

INFORMACION DEL PAGO		Fecha Emisión:	11/05/2022
Nombre:	BUSTAMANTE ERISALDE	Ident. No.:	454916
Dirección:	LA GABARRA		
Concepto:	ESTAMPILLA PROHOSPITAL		
	validacion		
	texto 1 ft menores Validacion		

RECIBO No.	FECHA LIMITE
CU00106	31/05/2022
TOTAL A PAGAR	
115,000.00	



CUPÓN DEL BANCO
 Municipio TNS
 IMPRESO POR: SOFIAC

Reportes

Al acceder al menú Reportes se despliegan las siguientes opciones:



Imprimir Datos de los Predios

1. Al hacer clic sobre el botón “Predios” se despliega la siguiente vista:

Datos de los Predios

Rango a Imprimir		Filtros Adicionales	
Predial Inicial	<input type="text"/>	Vigencia	<input type="text" value="2022"/>
Predial final	<input type="text"/>	Observación	<input type="text"/>
Tercero	<input type="text"/>	Orden del Informe	
Estrato	<input type="text" value="Todos"/>	<input checked="" type="radio"/> Ficha Catastral	
Barrio	<input type="text"/>	<input type="radio"/> Identificación del Propietario	
Clasificación	<input type="text"/>	<input type="radio"/> Nombre del Propietario	
Zona	<input type="text" value="Todos"/>		

2. Para generar el reporte de predios se diligencian los siguientes campos:

Predio Inicial / Predio Final: Rango de predios para generar el reporte, si desea generar el reporte con la totalidad de los predios mantenga vacíos estos campos.

Tercero: Filtro por propietario de predios.

Estrato: Filtro por estrato de predios.

Barrio: Filtro por barrio de predios.

Clasificación: Filtro por clasificación (Uso/Destinación) de predios.

Vigencia: Año del cual se desea generar el listado de predios.

Observación: Filtro por observación del predio.

Orden del Informe: Permite ordenar la información del reporte por ficha catastral, identificación del propietario o nombre del propietario.

3. Al presionar el botón Imprimir:

Municipio TNS								1 de 185 paginas
807002338-0								Fecha: 15/06/2022 - 11:15:51 AM
PREDIOS REGISTRADOS								
Sucursal Municipio TNS								
FICHA CATRAL	PROPIETARIO	IDENTIFICACIÓN	DIRECCION DEL PREDIO	HECTAREAS	AREA TOTAL	AREA CONSTRUIDA	AVALUO	
00000010093018	BUENDIA BAYONA.	1102	KM 8 LOS PATIOS	0	0	58	0.00	
00000019008000	BANCO COLPATRIA	8600	C 8 17 20 BR BARRIO CENTRO	41.783	203	720.006	0.00	
00000019010001	ALVARO MENDOZA	ND00	K 19 5N 86 BR BARRIO (PART0A00	11	7.000	4.311	0.00	
00000019010002	DISCAR OVIDIO SANCHEZ	9991	5N 70 BR ANTONIO NARINO (PART	0	2	900.000	0.00	
00000019010003	OMAIRA HERNANDEZ	9992	9 5N 62 BR ANTONIO NARINO (PAR	0	0	650.000	0.00	
00000019010005	LUIS ALIRIO CALDERON	9993	9 7N 146 BR barrio (PAR0R0000000	10.100	7	297.000	0.00	
00000019010006	MARIA MAGDALEN LANDINEZ	ND00	K 19 5N 24 BR barrio (PART0S00000	3	5.000	1.765	0.00	
000000200050000	TANNIA CAROLINA PATIÑO	1090	CLL 1 N 5 32	320	12	240	0.00	
000000500050000	JUANITO PEREZ	1094	CLL 1 N 5 32	32	24	16	0.00	
000100010001000	DILMA ELENA CONDE	6025	LOTE 5 NEGAVITA	23	3.884	288	28.525.000.00	
000100010001001	JUAN JAIMES	1321	CASA LOTE VEREDA CANO INDIO	0	15	100	0.00	
000100010002000	LUIS PENARANDA PENARANDA	ND00	LA CUCHILLA LAS MESAS	25	0	96	26.222.000.00	
000100010002001	JUAN JAIMES ARIAS	1321	CASA LOTE VEREDA CANO INDIO	0	0	105	0.00	
000100010003000	EUSTAQUIO BARROSO	1981	PATECABRA TENCALA	31	6.000	52	1.040.000.00	
000100010004000	RUDESINDO CABALLERO	1996	LOS BANCOS TENCALA	86	5.000	89	2.690.000.00	
000100010004002	TANNIA CAROLINA PATIÑO	1090	CLL 1 N 5 32	32	12	32	0.00	
000100010005000	RAIMUNDO PEREZ	1995	EL ALTO DE LA CUCHILLA LAS ME	95	0	122	142.304.000.00	
000100010006000	SIBIANA PEREZ	9003	EL ALTO LAS MESAS	5	0	120	10.011.000.00	
000100010007000	JOSE DE LA CRUZ GARCIA	1995	DIVISO LAS MESAS	4	3.750	20	8.664.000.00	
000100010008000	REYES GARCIA IBARRA	ND00	EL ALTO LAS MESAS	59	3.750	69	88.572.000.00	
000100010008001	LUIS JESUS JAIMES	1326	CASA LOTE VEREDA CANO INDIO	0	0	100	0.00	
000100010009000	JESUS RAMON BARRIENTOS	5410	LA PALMITA CANO INDIO	81	1.237	150	0.00	
000100010010000	GARZON MERCHAN	8802	MIRADORCITO CANO INDIO	54	7.825	70	0.00	
000100010011000	LA NACION	ND00	CASA LOTE VEREDA TIBU	47	3.702	0	0.00	
000100010012000	FIGUEREDO ARO	8829	VILLA PAZ NUEVO SOL	101	6.644	0	0.00	
000100010013000	LA NACION	ND00	CASA LOTE VEREDA NUEVO SOL	99	4.476	0	0.00	
000100010014000	LUIS EDUARDO GUTIERREZ	2156	SAN ISIDRO NUEVO SOL	125	9.952	0	0.00	
000100010015000	CLIMACO JAIME MANOSALVA	1345	SAN ISIDRO NUEVO SOL	124	1.376	0	0.00	
000100010016000	LA NACION	ND00	CASA EL PORVENIR	0	30	30	0.00	
000100010016001	OBDULIO JAIMES	5400	MIRADOR	0	0	100	0.00	
000100010017000	AURELIA ARIAS ORTEGA	2759	GUAYABAL MIRADOR NUEVO SOL	119	8.979	0	0.00	
000100010017001	BLANCA NELLY GUTIERREZ	2760	EL PARAISO VEREDA NUEVO SOL	0	0	112	0.00	
000100010018000	LA NACION	ND00	EL ENCUENTRO VEREDA NUEVO	82	7.455	0	0.00	
000100010019000	CARMEN RAMIREZ	ND00	LA ESMERALDA NUEVO SOL	58	3.455	52	0.00	

Imprimir Datos de los Establecimientos

1. Al hacer clic sobre el botón “Establecimientos” se despliega la siguiente vista:

Datos de los Establecimientos

Rango a imprimir		Filtros adicionales	
Establecimiento inicial	<input type="text"/>	Actividad	<input type="text"/>
Establecimiento final	<input type="text"/>	Año cobro	<input type="text"/>
Barrio	<input type="text"/>	Observación	<input type="text"/>
Tipo actividad	Todos	Persona	Todos
Fecha de inicio de actividades		Ordenar por código	<input type="checkbox"/>
Rango inicial	<input type="text"/>	Activos	<input type="checkbox"/>
Rango final	<input type="text"/>	Inactivos	<input type="checkbox"/>
Fecha de Inscripción		Consultar actividades de la vigencia anterior	<input type="checkbox"/>
Rango inicial	<input type="text"/>	Imprimir reporte con datos adicionales	<input type="checkbox"/>
Rango final	<input type="text"/>	Mostrar solo permisos temporales	<input type="checkbox"/>

2. Para generar el reporte de establecimientos se diligencian los siguientes campos:

Establecimiento Inicial / Final: Rango de establecimientos para generar el reporte, si desea generar el reporte con la totalidad de los establecimientos mantenga vacíos estos campos.

Barrio: Filtro por barrio de establecimientos.

Tipo de actividad: Lista desplegable que permite filtrar el reporte por tipo de actividad:

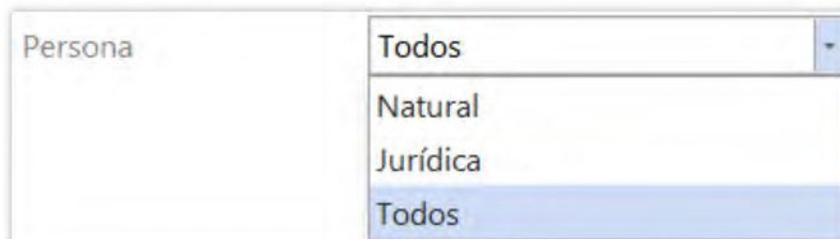


Actividad: Filtro por actividad específica.

Año Cobro: Filtro por año de cobro.

Observación: Filtro por observación del establecimiento.

Persona: Lista desplegable que permite filtrar el reporte por tipo de persona:



Fecha de Inicio de Actividades: Permite filtrar la información del reporte entre un rango de fechas de inicio de actividades de los establecimientos.

Fecha de Inscripción: Permite filtrar la información del reporte entre un rango de fechas de inscripción de los establecimientos.

3. El sistema permite elegir opciones para imprimir el reporte, debe activar las casillas para ejecutar el filtro:
 - Ordenar por Código.
 - Activos.
 - Inactivos.
 - Consultar Actividades de la Vigencia Anterior.
 - Imprimir Reporte con Datos Adicionales.

Al presionar el botón imprimir:

Municipio TNS
#0702238-0

1 de 2 páginas
Fecha: 06/04/2022 - 02:38:04 PM

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

Reporte
Municipio TNS

PLACA	NOMBRE	DIRECCION	TELEFONO	TIPO	NIT PROP.	NOH. PROP.	FECHA INS	INICIO	FIN	NUH. REG.	FECHA REG.	AÑO ACT.	COD. ACT.	TIPO ACT.	PERSONA	REGIMEN	NUH. EMP.	NIT RL	NOH RL	CUIDAD	EEMAIL	RETEN EDOR	AUTORRET ENEDOR	SECTOR ECONL		
EMPRES A IVA	ESTABLECIMEN TO JANEZ	DIRECCION	444	COMERC IAL	99999999	LIGIA SANGUINO	01/01/2021			2021	30/08/2021	2021	47115	Régimen Común - Responsabl e de IVA	NATURAL	Régimen Simplificado - No Responsabl e de IVA	88888888			PROPIETARIO DEL PREDIO		SI	SI			
V0000000	ESTABLECIMEN TO VALDIA	CL CL	5	COMERC IAL	900539466	AGROINDUSTRIA LA LLORA S.A.S	25/04/2022	25/04/2022			25/04/2022			Régimen Común - Responsabl e de IVA	JURIDICA	Régimen Común - Responsabl e de IVA	0			BIENIDA BAYONA JEAN CARLOS	edu@gmail.co	NO	NO			
V0000000	ESTABLECIMEN TO VILLA CARO	CL CL CL	5	COMERC IAL	37178991	BRICEÑO DURA ALEIDA	31/01/2021	01/01/2021			32561	01/01/2021	2021	6810	Régimen Común - Responsabl e de IVA	NATURAL	Régimen Común - Responsabl e de IVA	0				SAC12.TNS@GMAIL.COM	NO	NO	Privado	
12345678	GLORIA PEREZ TORRADO	CALLE 9 5 19 EDIFICIO ROMANU CENTRO	3164989679	COMERC IAL	37332438-1	GLORIA PEREZ TORRADO	21/01/2021	04/01/2021			27506	04/01/2021	2021	47115	Régimen Común - Responsabl e de IVA	NATURAL	Régimen Común - Responsabl e de IVA	0					NO	NO		
123456	HIPERMERCADO EL ARRIBERO	CLL 12 # 12-20	123	COMERC IAL	99999999	PROPIETARIO ESTABLECIMEN TO	15/01/2021	01/01/2019			0199	01/01/2019	2021	4711	Régimen Común - Responsabl e de IVA	NATURAL	Régimen Simplificado - No Responsabl e de IVA	0				gr.cabunene@ps-software.co	NO	NO		
V0000000	JUANITO PEREZ	AV 9E555	594322	SERVICI OS	109463	JUANITO PEREZ	25/04/2022	01/01/2022			0199	01/01/2022	2022	6810	Régimen Común - Responsabl e de IVA	NATURAL	Régimen Común - Responsabl e de IVA	0			109463	JUANITO PEREZ	juan@hotmail.com	NO	NO	

Anular Paz y Salvo

1. Al hacer clic sobre el botón “Anular PyS” se despliega la siguiente vista:

Anular Paz y Salvo

Prefijo

Consecutivo

Motivo

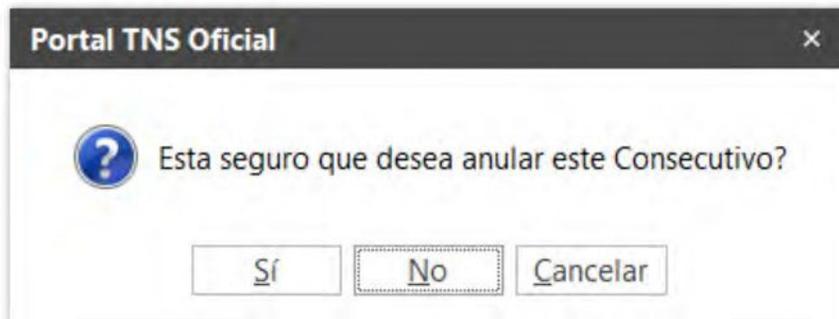
2. Para anular un paz y salvo se diligencian los siguientes campos:

Prefijo: Seleccione el prefijo del paz y salvo que desea anular.

Consecutivo: Digite el número del paz y salvo a anular.

Motivo: Seleccione el motivo de anulación del paz y salvo.

3. Al presionar el botón anular el sistema solicita la siguiente confirmación:



4. Al presionar el botón Si.



Imprimir Paz y Salvo

1. Al hacer clic sobre el botón "Certificaciones" se despliega la siguiente vista:

A form titled "Certificaciones" with the following fields and controls:

- Reporte: Dropdown menu with "Paz y Salvo" selected.
- Tipo Paz y Salvo: Dropdown menu with "Predial" selected.
- Filtros section:
 - Tercero: Search input field with a magnifying glass icon.
 - Predio: Search input field with a magnifying glass icon.
- Consecutivo section:
 - Prefijo: Input field with "00 - SIN PREFIJO" and a magnifying glass icon.
 - Consecutivo a Imprimir: Input field with "000009".
- Recibo de Tributos section:
 - Rec Tributo: Search input field with a magnifying glass icon.

At the bottom right, there are two buttons: "Imprimir" and "Cancelar".

2. Para generar el paz y salvo se diligencian los siguientes campos:

Tercero: Contribuyente al que se le va a generar el paz y salvo.

Predio: Predio al cual se le va a generar el paz y salvo para los casos en que el mismo tercero tiene varios predios.

Prefijo: Prefijo con el cual se genera el paz y salvo.

Consecutivo a imprimir: El sistema asigna el consecutivo de acuerdo con el prefijo de paz y salvo seleccionado en la casilla prefijo.

Recibo de tributos: Se selecciona el recibo de tributo cuando el mismo tercero tiene relacionados varios recibos pero de diferentes predios.

3. Al presionar el botón imprimir:

1 de 1 paginas
Fecha: 08/06/2022 - 03:04:07 PM



PAZ Y SALVO MUNICIPAL

Consecutivo **PZ-000001**

**PAZ Y SALVO Casa
NORTE DE SANTANDER**

CERTIFICA

ley N55-69 inventado

El Señor(a): DILMA ELENA identificado con cédula de ciudadanía número 60257 se encuentra a Paz y Salvo con el Impuesto Predial a 31 de diciembre de 2022 del siguiente predio.

TIPO	FICHA CATASTRAL PLACA	DIRECCION NOMBRE ESTABLECIMIENTO	CLASIFICACION ACTIVIDAD
Predio	00-01-0001-0001-000	LOTE 5 NEGAVITA	AGROPECUARIO URBANO
Avaluo: 28,525,000.00 Hectareas: 23.00 Area Metros: 3,884.00 Area Construida: 288.00			

Reimprimir Paz y Salvo

1. Al hacer clic sobre el botón “Reimprimir PyS” se despliega la siguiente vista con el listado de paz y salvos existentes:

Consecutivo Paz y Salvo

PREFIJO	CONSECUTIVO	NIT	NOMBRE	T...	FICHA DE PREDIO	CODIGO DE LOCAL	FECHA DE CORTE	ANULADO
00	000001	13268653	JOSE IBANEL ...	P	000000010093018		31/12/2020	NO
IC	000001	9999999	PROPIETARIO ...	T			31/12/1800	NO
01	000001	ND00024	MARGARITA C...	T			31/12/2021	NO
PR	000001	ND00248	JUAN CRISOS...	T			31/12/2021	NO
00	000002	9999999	PROPIETARIO ...	T			31/12/1800	NO
01	000002	ND00023	ANIBAL ACEV...	T			31/12/2021	NO
PR	000002	ND00002	PROPIETARIO ...	T			31/12/2009	NO
01	000003	ND00023	ANIBAL ACEV...	T			31/12/2021	NO
01	000004	13268653	JOSE IBANEL ...	T			31/12/2021	NO

Introduzca texto a buscar...

Reimprimir Cancelar

2. Seleccione del listado el paz y salvo que desea volver a imprimir y presione el botón reimprimir.

PAZ Y SALVO MUNICIPAL

Consecutivo **PR-000002**

El Secretario del Tesoro Municipal de [REDACTED]
NORTE DE SANTANDER

CERTIFICA

Que de conformidad con el Artículo 1ro de la Ley 33 de 1986 y de la Ley 1ra de 1934.

El Señor(a): PROPIETARIO DEL PREDIO identificado con cédula de ciudadanía número ND00002 se encuentra a Paz y Salvo con el Fisco Municipal a 31 de diciembre de 2009 de los siguientes predios y/o establecimientos.

TIPO	FICHA CATASTRAL PLACA	DIRECCION NOMBRE ESTABLECIMIENTO	CLASIFICACION ACTIVIDAD
Predio	00-01-0001-0001-000	DIRECCIÓN DEL PREDIO SIN BARRIO	AGROPECUARIO URBANO
Avaluo: 19,917,000.00 Hectareas: 58.00 Area Metros: 8,406.00 Area Construida: 0.00			

Imprimir Resumen de Cuentas por Cobrar

1. Al hacer clic sobre el botón “Cuentas x Cobrar” se despliega la siguiente vista:

Resumen de Cuentas por Cobrar

Tipo de Cartera

Tipo de Impuesto **Todos**

Filtros Adicionales

Identificación	<input type="text"/>	<input type="button" value="🔍"/>
Predio	<input type="text"/>	<input type="button" value="🔍"/>
Clase de predio	<input type="text"/>	<input type="button" value="🔍"/>
Clasificación	<input type="text"/>	<input type="button" value="🔍"/>
Establecimiento	<input type="text"/>	<input type="button" value="🔍"/>
Actividad	<input type="text"/>	<input type="button" value="🔍"/>
Suscriptor	<input type="text"/>	<input type="button" value="🔍"/>
Empresa	<input type="text"/>	<input type="button" value="🔍"/>
Barrio	<input type="text"/>	<input type="button" value="🔍"/>

Saldos de Cartera a

Fecha Actual Fecha de Corte

Fecha Corte

Documentos Emitidos Entre

Fecha Inicial

Fecha Final

Deudores Morosos

Deudas Mayores a

Opciones

Detalles de Documentos

Orden Alfabético

No Incluir Cartera de la Vigencia Actual

Cartera por edades

Rango 1	<input type="text" value="30"/>
Rango 2	<input type="text" value="60"/>
Rango 3	<input type="text" value="90"/>
<input type="checkbox"/> Incluir rangos adicionales	
Rango 4	<input type="text" value="120"/>
Rango 5	<input type="text" value="150"/>
Rango 6	<input type="text" value="180"/>
Rango 7	<input type="text" value="210"/>

2. Para generar el reporte de cuentas por cobrar se diligencian los siguientes campos:

Tipo de Impuesto: Seleccione de la lista desplegable el tipo de impuesto que desea imprimir:

Tipo de Cartera	
Tipo de Impuesto	Todos
	Todos
	Impuesto Predial
	Impuesto ICA Anual
	Impuestos Menores
	RetelICA - Mensual
	ICA Cuota Fija Regimen Simplificado
	Comparendos

Filtros Adicionales: Permite hacer un filtrado de la información del reporte por identificación del contribuyente, clasificación, establecimiento, actividad y barrio, para generar la totalidad de la información estos campos deben permanecer vacíos.

Documentos Emitidos Entre: Permite filtrar la información del reporte de acuerdo con un rango de fechas de emisión de los documentos.

Deudas Mayores a: Permite generar el reporte solamente a los contribuyentes que presenten cuentas por pagar mayores al valor digitado en este campo, para generar la totalidad de la información este campo debe tener valor cero.

Cartera por edades: Al marcar el check de cartera por edades permite generar la cartera organizada por el rango de días digitado.

3. El sistema permite elegir las opciones para imprimir el reporte, debe activar las casillas para ejecutar el filtro.
 - Detalles de documentos.
 - Orden Alfabético.
 - No Incluir Cartera de la vigencia Actual.
4. Al presionar el botón imprimir:

RESUMEN DE CUENTAS POR COBRAR

Sucursal		Fecha Corte
Municipio TNS		09/06/2022
IDENTIFICACION	NOMBRE	SALDO
1731	SILVIO JOSE	7,979.00
9001	SOC BIO AGROINDUSTRIAL D	602,775.00
8600	SOC CISA CENTRAL	449,800.00
3715	SOFIA PEREZ PABON	12,636.00
3725	TANIA HERMINIA	234,100.00
1934	TEODORO CONTRERAS	132,935.00
5404	TEODORO HERRERA	199,895.00
2768	TERESA ACERO	126,873.00
3717	TRANQUILINA NAVARRO	346,464.00
1893	TRINIDAD RODRIGUEZ	30,814.00
1343	TRINO ANTONIO	5,684.00
1325	UBALDO CRUZ TORRES	79,927.00
5482	URBANO LARA	105,138.00
1094	VALIDACION	190,020.00
1315	VICENTE MOJICA	184,890.00
1936	VICTOR ATUESTA	148,973.00
ND01	VICTOR MANUEL	37,146.00
9153	VICTOR MANUEL	185,524.00
1313	VICTOR MANUEL	125,638.00
1925	VICTOR MANUEL	244,641.00
8830	VICTOR WILLIAM	152,274.00
5410	VICTORIANO MANCIPE	212,497.00
6035	VIDALIA GELVEZ	9,464.00
1090	VILLAMIZAR MENDEZ	10,000.00
3725	VIRIGINIA CARRERO	45,455.00
1093	WILFRAN ALEXIS	4,422.00
3671	WILLIAM ENRIQUE	2,842.00
8817	WILLIAM JAIMES	134,015.00
ND01	YARITZA FIGUEROA	8,802.00
1090	YOENI ALEISI ORTIZ	30,652.00
5256	YOLANDA JIMENEZ	3,861.00
6036	ZAIDY YAHAIRA	62,931.00
5452	ZOILO DURAN	91,065.00
TOTAL		106,079,437.00

Imprimir Resumen de Cartera por Concepto

1. Al hacer clic sobre el botón “Cart. x Concepto” se despliega la siguiente vista:

Resumen de Cartera por Concepto

Concepto

Identificación

Tipo de Impuesto

Filtros Adicionales

Predio

Clasificación

Establecimiento

Actividad

Barrio

Fecha de Corte

Actuales Fecha de Corte Fecha Corte

Documentos Emitidos Entre

Fecha Inicial Fecha Final

Opciones

Agrupado Cliente Agrupado Concepto

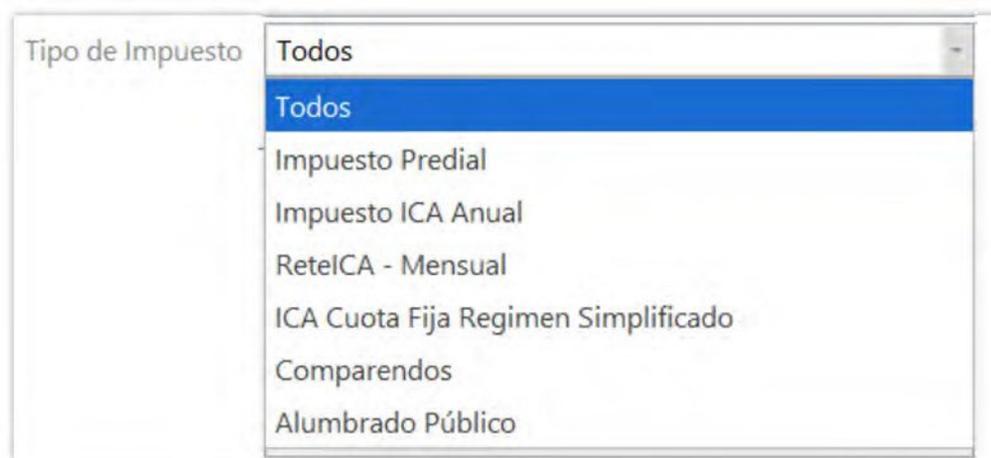
Aplicar Intereses de Mora Aplicar Descuento de Intereses de Mora

2. Para generar el reporte de cartera por concepto se diligencian los siguientes campos:

Concepto: Filtro para seleccionar un concepto específico, para generar el reporte con todos los conceptos mantener este campo vacío.

Identificación: Filtro de propietario de establecimiento o predio.

Tipo de Impuesto: Seleccione de la lista desplegable el tipo de impuesto que desea imprimir:



Filtros Adicionales: Permite hacer un filtrado de la información del reporte por Predio, Clasificación, Establecimiento, Actividad o barrio, para generar la totalidad de la información estos campos deben permanecer vacíos.

Fecha de Corte: Permite generar la información del reporte a una fecha determinada.

3. El sistema permite elegir las opciones para imprimir el reporte, debe activar las casillas para ejecutar el filtro.
 - Agrupado por Cliente (Contribuyente).
 - Agrupado por Concepto.
 - Aplicar Interés de Mora.
 - Aplicar Descuento de interés de Mora.
4. Al presionar el botón imprimir:

CARTERA POR CONCEPTO

Sucursal		Tipo Cartera		Fecha Corte	
Municipio TNS		Predial		09/06/2022	
CODIGO	DESCRIPCION	DIFICIL COBRO	VIGENCIA ANTERIOR	VIGENCIA ACTUAL	SALDO
1005043	ROSA MARIA				
PREDIAL	IMPUESTO PREDIAL	30,565.00	0.00	0.00	30,565.00
PSOB	SOBRETASA BOMBERIL	1,528.00	0.00	0.00	1,528.00
SOBA	SOBRETASA AMBIENTAL	9,170.00	0.00	0.00	9,170.00
	TOTAL	41,263.00	0.00	0.00	41,263.00
1005043	JOSE ANGEL				
PREDIAL	IMPUESTO PREDIAL	10,150.00	0.00	0.00	10,150.00
PSOB	SOBRETASA BOMBERIL	508.00	0.00	0.00	508.00
SOBA	SOBRETASA AMBIENTAL	3,045.00	0.00	0.00	3,045.00
	TOTAL	13,703.00	0.00	0.00	13,703.00
1005063	MAYERLY CARRASCAL				
PREDIAL	IMPUESTO PREDIAL	5,050.00	0.00	0.00	5,050.00
PSOB	SOBRETASA BOMBERIL	253.00	0.00	0.00	253.00
SOBA	SOBRETASA AMBIENTAL	1,515.00	0.00	0.00	1,515.00
	TOTAL	6,818.00	0.00	0.00	6,818.00
1010211	KELLY YORFANA				
PREDIAL	IMPUESTO PREDIAL	0.00	0.00	0.00	0.00
PSOB	SOBRETASA BOMBERIL	0.00	0.00	0.00	0.00
SOBA	SOBRETASA AMBIENTAL	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL	0.00	0.00	0.00	0.00
10875	JOSE VICENTE				
PREDIAL	IMPUESTO PREDIAL	141,925.00	0.00	0.00	141,925.00
PSOB	SOBRETASA BOMBERIL	7,096.00	0.00	0.00	7,096.00
SOBA	SOBRETASA AMBIENTAL	42,578.00	0.00	0.00	42,578.00
	TOTAL	191,599.00	0.00	0.00	191,599.00

Imprimir Resumen de Cartera

1. Al hacer clic sobre el botón "Resumen Cartera" se despliega la siguiente vista:

Resumen de Cartera

Establecimiento

Barrio

Agrupar por Tercero

2. Para generar el reporte de resumen de cartera se diligencian los siguientes campos:
Establecimiento: Seleccione el establecimiento para generar el reporte, para generar la totalidad de los establecimientos mantenga este campo vacío.

Barrio: Seleccione el barrio al que desee generar el reporte, para generar la totalidad de los barrios mantenga este campo vacío.

Agrupar por Tercero: Marque esta casilla si desea la información del reporte agrupada por el número de identificación del contribuyente.

3. Al presionar el botón imprimir:

EMPRESA DEMO		1 de 1 paginas		
807002338		Fecha: 03/06/2021 - 04:19:04 PM		
CARTERA POR CONCEPTO				
Sucursal EMPRESA DEMO		Establecimiento 123456		Barrio 00
PLACA	RAZON SOCIAL	ABONOS	SALDO	VIGENCIAS
9999999 - PROPIETARIO ESTABLECIMIENTO				
123456	HIPERMERCADO EL ARRIERO	0.00	5,169,000.00	2020
123456	HIPERMERCADO EL ARRIERO	0.00	6,099,000.00	2021
TOTAL		0.00	11,268,000.00	
TOTALES		0.00	11,268,000.00	

Imprimir Recibos de Caja por Fechas

1. Al hacer clic sobre el botón “Rec. x Fechas” se despliega la siguiente vista:

Recibos de Caja por Fechas

Identificación	<input type="text" value="9999999 / PROPIETARIO"/>	
Cobrador	<input type="text" value="00 / VARIOS"/>	
Banco	<input type="text"/>	
Prefijo	<input type="text"/>	
Tipo de Impuesto	<input type="text" value="Todos"/>	
Filtros Adicionales		
Predio	<input type="text"/>	
Clasificación	<input type="text"/>	
Establecimiento	<input type="text"/>	
Actividad	<input type="text"/>	
Suscriptor	<input type="text"/>	
Barrio	<input type="text"/>	
Fecha de Recibos		
Fecha Inicial	<input type="text" value=""/>	
Fecha Final	<input type="text" value=""/>	

2. Para generar el reporte de recibos por fechas se diligencian los siguientes campos:

Identificación: Seleccione el contribuyente o mantenga vacío este campo para generar el reporte con todos los contribuyentes que tengan recibos de caja.

Cobrador: Seleccione el cobrador para generar el reporte.

Banco: Filtro de banco para generar el reporte, para generar la información de todos los bancos mantenga este campo vacío.

Prefijo: Filtro de prefijo de recibos.

Tipo de Impuesto: Seleccione de la lista desplegable el tipo de impuesto que desea imprimir:

Tipo de Impuesto	Todos
	Todos
	Impuesto Predial
	Impuesto ICA Anual
	Impuestos Menores
	RetelCA - Mensual
	ICA Cuota Fija Regimen Simplificado
	Comparendos

Filtros Adicionales: Permite hacer un filtrado de la información del reporte por Predio, Clasificación, Establecimiento, Actividad o barrio, para generar la totalidad de la información estos campos deben permanecer vacíos.

Fechas de Recibos: Permite seleccionar un rango de fechas para generar el reporte de recibos solo del periodo de tiempo comprendido entre la fecha inicial y la fecha final seleccionadas.

3. Al presionar el botón imprimir:

Sucursal Municipio TNS			Fecha Inicial 02/03/2022	Fecha Final 09/06/2022			
DOCUMENTO	RECIBO AUX.	CODIGO	NOMBRE	VALOR TOTAL	DESCUENTO	NETO	
Fecha: 02/03/2022							
RCWP0000001	FT00000390	5400	OBDULIO JAIMES	1,000.00	0.00	1,000.00	
RCWP0000002	FT00000391	2686	GLADYS MARIA NIZ	1,000.00	0.00	1,000.00	
Total Día: 02/03/2022				2,000.00	0.00	2,000.00	
Fecha: 29/03/2022							
RC0000099		1093900	PEREZ HEYMI	5,000.00	0.00	5,000.00	
RCIC0000002	FT00000399	27838	ANA SILVIA LIZARAZO	95,000.00	-100,000.00	195,000.00	
RCIC0000003	FT00000395	37178	BRICEÑO DURA	34,000.00	0.00	34,000.00	
RCPR0000006	FT00000398	27606	BLANCA NELLY GUTIERREZ	21,392.00	0.00	21,392.00	
RCPR0000011	FT00000396	13451	CLIMACO JAIME VASQUEZ	324,077.00	0.00	324,077.00	
Total Día: 29/03/2022				479,469.00	-100,000.00	579,469.00	

Imprimir Recaudos por Concepto

1. Al hacer clic sobre el botón “Rec. x Concepto” se despliega la siguiente vista:

Recaudos por Concepto

Concepto	IC20 - INDUSTRIA Y COMERCIO	🔍
Identificación	9999999 / PROPIETARIO	🔍
Prefijo	IC - INDUSTRIA Y COMERCIO	🔍
Tipo de Impuesto	Todos	▼

Filtros Adicionales

Predio		🔍
Clasificación		🔍
Establecimiento		🔍
Actividad		🔍
Suscriptor		🔍

Recibos Emitidos Entre

Fecha Inicial	01/01/2021	📅	Fecha Final	31/05/2021	📅
---------------	------------	---	-------------	------------	---

Documentos Emitidos Entre

Año Inicial	2020	Año Final	2021
-------------	------	-----------	------

Opciones

Agrupado Cliente Agrupado Concepto

Mostrar Predios y Establecimientos

Totalizar por Concepto

Consultar Solo Recaudos de Prescripción

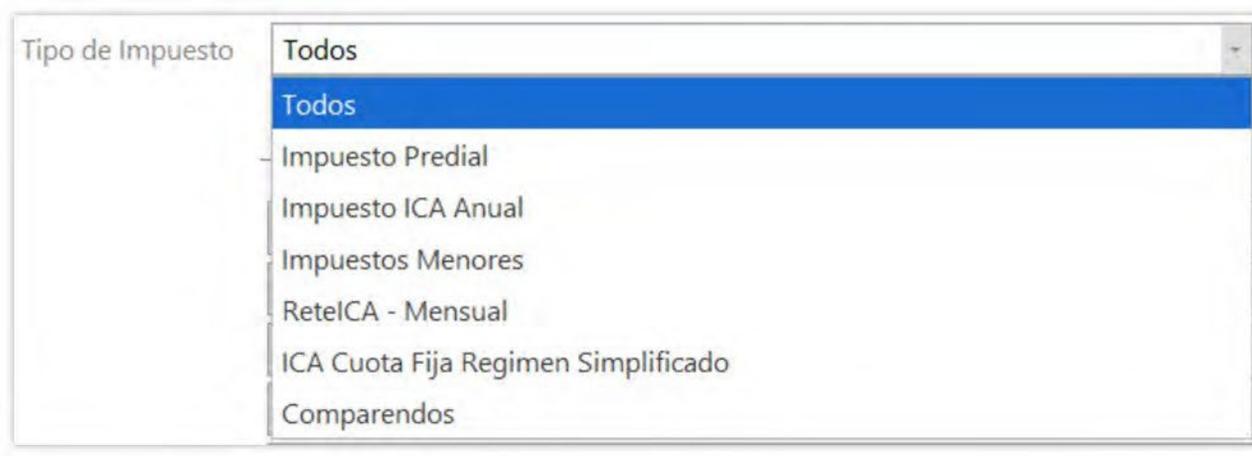
2. Para generar el reporte de recaudos por concepto se diligencian los siguientes campos:

Concepto: Seleccione el concepto que desea imprimir en el reporte o deje el campo vacío para generar la información de todos los conceptos.

Identificación: Seleccione el número de documento del contribuyente.

Prefijo: Seleccione el prefijo o deje este campo vacío para generar el reporte con la información de todos los prefijos.

Tipo de Impuesto: Seleccione de la lista desplegable el tipo de impuesto que desea imprimir:



Filtros Adicionales: Permite hacer un filtrado de la información del reporte por predio, clasificación, establecimiento y actividad, para generar la totalidad de la información estos campos deben permanecer vacíos.

Recibos Emitidos Entre: Permite filtrar la información del reporte de acuerdo con un rango de fechas de emisión de los recibos.

Documentos Emitidos Entre: Permite filtrar la información del reporte de acuerdo con un rango de fechas de emisión de los documentos.

3. El sistema permite elegir las opciones para imprimir el reporte, debe activar las casillas para ejecutar el filtro.
 - Agrupado Cliente.
 - Agrupado Concepto.
 - Mostrar Predio y Establecimiento.
 - Totalizar por Concepto.
 - Consultar solo Recaudos de Prescripción.
4. Al presionar el botón imprimir:

RECAUDOS POR CONCEPTO

Sucursal Municipio TNS		Tipo Cartera Predial
CODIGO	CONCEPTO	TOTAL
1010211 - KELLYYORFANA CANO		
FACT	FACTURACION PREDIAL	5,000.00
MOR1	INT MORA SOBRETASA AMBIENTAL	36,136.00
PREDIAL	IMPUESTO PREDIAL	403,795.00
PSOB	SOBRETASA BOMBERIL	20,190.00
SOBA	SOBRETASA AMBIENTAL	121,139.00
13217 - JUAN JAIMES		
FACT	FACTURACION PREDIAL	6,000.00
MOR1	INT MORA SOBRETASA AMBIENTAL	95.00
PREDIAL	IMPUESTO PREDIAL	28,425.00
PSOB	SOBRETASA BOMBERIL	1,422.00
SOBA	SOBRETASA AMBIENTAL	8,528.00
13266 - LUIS JESUS JAIMES		
FACT	FACTURACION PREDIAL	5,000.00
MOR1	INT MORA SOBRETASA AMBIENTAL	1,282.00
PREDIAL	IMPUESTO PREDIAL	13,230.00
PSOB	SOBRETASA BOMBERIL	662.00
SOBA	SOBRETASA AMBIENTAL	3,969.00

Imprimir Cuadre de Caja Predial

1. Al hacer clic sobre el botón “C. Caja Predial” se despliega la siguiente vista:

Filtros informe cuadro de caja

Fecha inicial	09/06/2022	
Fecha final	09/06/2022	
Banco		
Usuario		
Concepto predial	PREDIAL - IMPUESTO PREDIAL	
Concepto sobretasa	SOBA - SOBRETASA AMBIENTAL	
Canal creación	Todos	

Imprimir
Cancelar

2. Para generar el reporte de cuadro de caja predial se diligencian los siguientes campos:

Fecha inicial: Digite la fecha desde donde solicita el reporte

Fecha Final: Digite la fecha hasta donde solicita el reporte.

Banco: Seleccione el banco al que realizará el cuadro de caja.

Usuario: Seleccione el usuario del sistema al que realizará el cuadro de caja.

Concepto predial: Seleccione el concepto correspondiente al recaudo de impuesto predial.

Concepto Sobretasa: Seleccione el concepto correspondiente al recaudo de sobretasa ambiental.

3. Al presionar el botón imprimir:

Municipio TNS NIT: 807002338-0											1 de 1 paginas Fecha: 09/06/2022 - 10:28:11 AM	
CUADRE DE CAJA IMPUESTOS PREDIAL RECAUDOS DE 01/01/2022 AL 09/06/2022 DIA SIN CERRAR												
BANCO: BANCO UNICO -- Cuenta No:												
RECIBO	FACTURA	CODIGO	CONTRIBUYENTE	VIGENCIA	CAJA	PREDIAL	SOBRETASA A.	OTROS	TOTAL	F. PAGO	CHEQUE	
00000006	000388	000100010017001	BLANCA NELLY GUTIERREZ	2020-2020	INGTNS	14.320.00	4.296.00	2.775.00	21.392.00	Efectivo		
TOTAL BANCO: BANCO UNICO									21.392.00			
BANCO: BANCO EFECTIVO -- Cuenta No:												
RECIBO	FACTURA	CODIGO	CONTRIBUYENTE	VIGENCIA	CAJA	PREDIAL	SOBRETASA A.	OTROS	TOTAL	F. PAGO	CHEQUE	
00000001	000390	000100010016001	IBDULIO JAIMES	2020-2020	WEB	1.000.00	0.00	0.00	1.000.00	Transferencia electrónica		
00000002	000391	000100010033000	GLADYS MARIA NIZ OSORIO	2020-2020	WEB	1.000.00	0.00	0.00	1.000.00	Transferencia electrónica		
00000003	000416	000100010004000	RUDESINDO CABALLERO SUC	2020-2020	WEB	0.00	100.194.00	69.093.00	169.287.00	Transferencia electrónica		
TOTAL BANCO: BANCO EFECTIVO									171.287.00			
BANCO: BANCO AGRARIO CTA CTE MPIO DE TIBU -- Cuenta No: 3-5170-000300-4												
RECIBO	FACTURA	CODIGO	CONTRIBUYENTE	VIGENCIA	CAJA	PREDIAL	SOBRETASA A.	OTROS	TOTAL	F. PAGO	CHEQUE	
00000011	000398	000100010015000	CLIMACO JAIME	2020-2020	ADRIANA	216.935.00	65.081.00	42.061.00	324.077.00	Transferencia electrónica		
TOTAL BANCO: BANCO AGRARIO CTA CTE MPIO DE TIBU									324.077.00			
TOTAL GENERAL									516.756.00			
_____ FUNCIONARIO RESPONSABLE						_____ JEFE DE IMPUESTOS						

Imprimir Cuadre de Caja Industria y comercio

1. Al hacer clic sobre el botón "C. Caja Ind. y co" se despliega la siguiente vista:
2. Para generar el reporte de cuadro de caja de industria y comercio se diligencian los siguientes campos:

Fecha inicial: Digite la fecha desde donde solicita el reporte

Fecha Final: Digite la fecha hasta donde solicita el reporte.

Banco: Seleccione el banco al que realizará el cuadro de caja.

Cajero: Seleccione el usuario del sistema al que realizará el cuadro de caja.

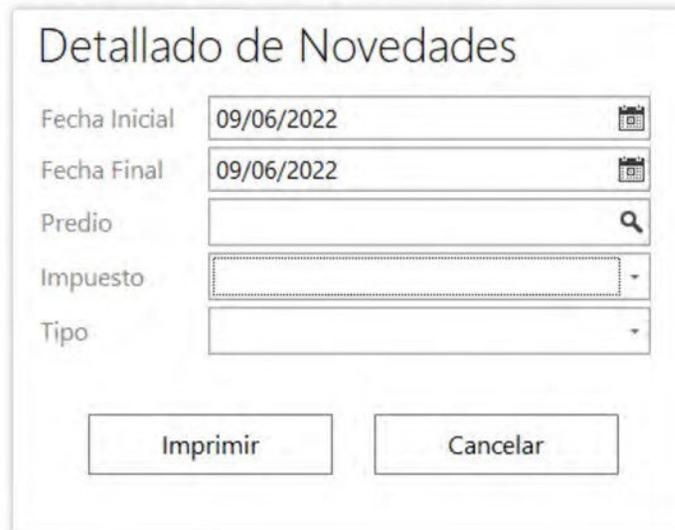
Tipo: El sistema sugiere automáticamente e Industria y comercio.

3. Al presionar el botón imprimir:

Municipio TNS					1 de 1 paginas	
807002338-0					Fecha: 09/06/2022 - 10:35:30 AM	
CUADRE DE CAJA INDUSTRIA Y COMERCIO - RECAUDOS						
Sucursal Municipio TNS		Fecha Inicial 01/01/2022		Fecha Final 30/06/2022		
BANCO: BANCO AGRARIO CTA CTE MPIO DE TIBU Cuenta: 3-5170-00030						
CAJERO: ADRIANA ROZO						
RECIBO	FACTURA	CODIGO	CONTRIBUYENTE	PERIODO	VALOR	F. PAGO
IC 00000001	000356	1090392	VITI I AMTZAR MENDEZ EDGAR	2021	225,000.00	Efectivo
TOTALES					225,000.00	
BANCO: BANCO AGRARIO CUENTA AHORROS MPIO DE TIBU Cuenta: 0-5170-02001						
CAJERO: ADRIANA ROZO						
RECIBO	FACTURA	CODIGO	CONTRIBUYENTE	PERIODO	VALOR	F. PAGO
IC 00000003	000395	37178	BRICEÑO DURA	2020 - 2022	34,000.00	Consignadon
TOTALES					34,000.00	
BANCO: BANCO EFECTIVO Cuenta:						
CAJERO: USUARIO WEB						
RECIBO	FACTURA	CODIGO	CONTRIBUYENTE	PERIODO	VALOR	F. PAGO
WF 00000001	000428	37277	BENITEZ LUGO JACLYN		100,900.00	Trans. Electronica
TOTALES					100,900.00	
BANCO: BANCO UNICO Cuenta:						
CAJERO: ADRIANA ROZO						
RECIBO	FACTURA	CODIGO	CONTRIBUYENTE	PERIODO	VALOR	F. PAGO
IC 00000002	000399	27838	ANA SILVIA	2021	195,000.00	Efectivo
TOTALES					195,000.00	
FUNCIONARIO RESPONSABLE			JEFE DE IMPUESTOS			

Imprimir Detallado de Novedades

1. Al hacer clic sobre el botón “D. Novedades” se despliega la siguiente vista:



Detallado de Novedades

Fecha Inicial 09/06/2022

Fecha Final 09/06/2022

Pedio

Impuesto

Tipo

Imprimir Cancelar

2. Para generar el reporte detallado de prescripciones se diligencian los siguientes campos:

Fecha inicial: Digite la fecha desde donde solicita el reporte de prescripciones.

Fecha Final: Digite la fecha hasta donde solicita el reporte de prescripciones.

Pedio: Filtro para seleccionar un predio específico, para generar lo totalidad de la información mantenga este campo vacío.

Impuesto: Seleccione de la lista desplegable el tipo de impuesto que desea imprimir

Tipo: El tipo será en relación con el tipo de impuesto seleccionado.



Impuesto ICA

Tipo

Corrección Declaración - Contribuyente

Corrección Declaración - Funcionario

Inscripción Establecimiento

Fin de Actividades

Cambio de Regimen

Cambio Razón Social

3. Al presionar el botón imprimir:

Municipio TNS 1 de 1 paginas
807002338-0 Fecha: 09/06/2022 - 11:17:33 AM

REPORTE DETALLADO DE PRESCRIPCIONES

RESOLUCION	TIPO	RECIBO	DETALLE	FECHA	FICHA	NOMBRE	PERIODO	CAPITAL	INTERES	TOTAL	USUARIO
SDSDS	ACTUALIZACIONES	aaaaaaaaadsdad		16/05/2022	000100010002001	JUAN JAIMES		0.00	0.00	0.00	
29032022	CREACION DE PREDIOS		AVALUO 2021	29/03/2022	000100010012000	FIGUEREDO ARO		0.00	0.00	0.00	
10022022	CAMBIO DE ESTRATO		CAMBIO DE ESTRATO	10/02/2022	000000019010001	ALVARO MENDOCZA		0.00	0.00	0.00	
20012021	CAMBIO DE ESTRATO		CAMBIO DE ESTRATO	20/01/2022	000100010001001	JUAN JAIMES		0.00	0.00	0.00	
CANTIDAD: 4.00								TOTAL:		0.00	

FUNCIONARIO QUE APLICÓ

JEFE DE RENTAS DEL MUNICIPIO

Imprimir Movimiento del Contribuyente

1. Al hacer clic sobre el botón “Mov. Tercero” se despliega la siguiente vista:

Movimiento del Contribuyente

Filtros

Tipo de Impuesto: Todos -

Identificación: [] 🔍

Predio: [] 🔍

Establecimiento: [] 🔍

Suscriptor: [] 🔍

Documento

Número: [] 🔍 []

Documentos Emitidos Entre

Fecha Inicial: 01/01/2015 📅

Fecha Final: 30/06/2022 📅

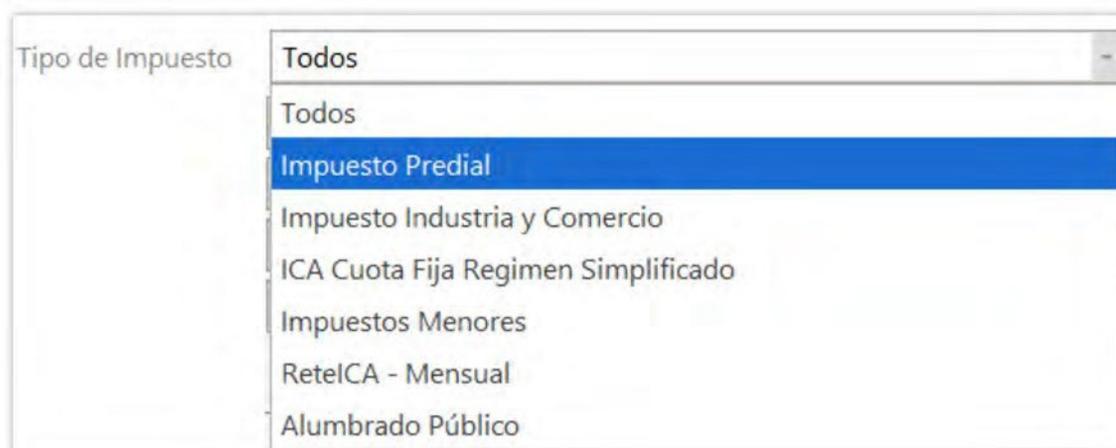
Opciones

Ciente Detallado por Concepto

Imprimir Cancelar

2. Para generar el reporte movimiento del contribuyente se diligencian los siguientes campos:

Tipo de Impuesto: Seleccione de la lista desplegable el tipo de impuesto que desea imprimir:



Identificación: Seleccione el contribuyente al que desea generar el reporte de movimientos.

Predio: Seleccione el predio del listado, para generar la totalidad de los predios del contribuyente mantenga este campo vacío.

Establecimiento: Seleccione el establecimiento del listado, para generar la totalidad de los establecimientos del contribuyente mantenga este campo vacío.

Documentos Emitidos Entre: Permite generar la información del contribuyente en el periodo de tiempo comprendido entre la fecha inicial y la fecha final determinadas por el usuario.

Documento: Si desea consultar un documento específico especifique en este campo el prefijo y el número del documento.

3. El sistema permite elegir opciones para imprimir el reporte, debe activar las casillas para ejecutar el filtro:
 - Cliente Detallado por Concepto.
4. Al presionar el botón imprimir:

MOVIMIENTO DEL CLIENTE

Sucursal	Fecha Inicial	Fecha Final
Municipio TNS	01/01/2015	30/06/2022

**ND00002 PROPIETARIO DEL PREDIO
DOCUMENTOS POR COBRAR**

DOCUMENTO	FECHA EMISION	FECHA VCTO	VALOR	VALOR NETO
PR00 000001	01-01-2020	30-06-2020	134,440.00	134,440.00
PR00 000004	01-01-2019	30-06-2019	134,325.00	134,325.00
PR00 000571	01-01-2018	31-12-2018	129,461.00	129,461.00
Total Documentos :				398,226.00

ABONOS					
N° RECIBO	FECHA	FECHA VCTO	DESCRIPCION	DOCUMENTO	VALOR
RCPR 00000013	08-07-2021	30-06-2020	Impuesto Predial, Fida: 000100010001000, Vigencias: 2018 - 2020. Recibo Temporal: FT00000243.	PR00 000001	134,440.00
RCPR 00000013	08-07-2021	30-06-2019	Impuesto Predial, Fida: 000100010001000, Vigencias: 2018 - 2020. Recibo Temporal: FT00000243.	PR00 000004	134,325.00
RCPR 00000013	08-07-2021	31-12-2018	Impuesto Predial, Fida: 000100010001000, Vigencias: 2018 - 2020. Recibo Temporal: FT00000243.	PR00 000571	129,461.00
Total Abonos :					398,226.00
Total Saldo :					0.00

Imprimir Reporte Gestión de Cobro

1. Al hacer clic sobre el botón “Gestión Cobro” se despliega la siguiente vista:

Reporte Gestión de Cobro

<p>Filtros</p> <p>Fecha inicial <input type="text"/></p> <p>Fecha final <input type="text"/></p> <p>Tipo de impuesto Todos</p> <p>Predio <input type="text"/></p> <p>Establecimiento <input type="text"/></p> <p>Suscriptor <input type="text"/></p> <p>Comparendo <input type="text"/></p> <p>Estado <input type="text"/></p>	<p>Opciones</p> <p>Resumido <input type="checkbox"/></p>
---	--

2. Para generar el reporte gestión de cobro se diligencian los siguientes campos:

Fecha inicial: Digite la fecha desde donde solicita el reporte de gestión de cobro.

Fecha Final: Digite la fecha hasta donde solicita el reporte de gestión de cobro.

Tipo de impuesto: Seleccione de la lista desplegable el tipo de impuesto que desea imprimir:

Tipo de impuesto	Todos
	Todos
	Impuesto Predial
	Impuesto ICA
	Alumbrado Público
	Comparendos

Predio: Seleccione el predio del listado, para generar la totalidad de los predios mantenga este campo vacío.

Establecimiento: Seleccione el establecimiento del listado, para generar la totalidad de los establecimientos mantenga este campo vacío.

Estado: Seleccione el estado de la gestión de cobro que desea consultar.

Resumido: Permite generar reporte con la cantidad de predios y establecimientos que se encuentran en cada estado de la gestión de cobro.

3. Al presionar el botón imprimir:

Municipio TNS 807002338-0						335 de 336 paginas
Fecha: 09/06/2022 - 12:35:50 PM						
GESTION DE COBRO						
Sucursal Municipio TNS						
FICHA/PLACA/COD./ CONSECUTIVO	ESTADO	FECHA	CONSECUTIVO	RESOLUCIÓN	VIGENCIA INICIAL	VIGENCIA FINAL
100000180008000	LOPR - LIQUIDACION OFICIAL	26/08/2021	2039012	2039012	1900	1900
100000180008001	LOPR - LIQUIDACION OFICIAL	26/08/2021	2039013	2039013	1900	1900
100000180009000	LOPR - LIQUIDACION OFICIAL	26/08/2021	2039014	2039014	1900	1900
100000180010000	LOPR - LIQUIDACION OFICIAL	26/08/2021	2039015	2039015	1900	1900
100000180010001	LOPR - LIQUIDACION OFICIAL	26/08/2021	2039016	2039016	1900	1900
100000180011000	LOPR - LIQUIDACION OFICIAL	26/08/2021	2039017	2039017	1900	1900
100000180011001	LOPR - LIQUIDACION OFICIAL	26/08/2021	2039018	2039018	1900	1900
100000190001000	LOPR - LIQUIDACION OFICIAL	26/08/2021	2039019	2039019	1900	1900
100000190001001	LOPR - LIQUIDACION OFICIAL	26/08/2021	2039020	2039020	1900	1900
100000190001002	LOPR - LIQUIDACION OFICIAL	26/08/2021	2039021	2039021	1900	1900
100000190001003	LOPR - LIQUIDACION OFICIAL	26/08/2021	2039022	2039022	1900	1900
100000190001004	LOPR - LIQUIDACION OFICIAL	26/08/2021	2039023	2039023	1900	1900
100000190001005	LOPR - LIQUIDACION OFICIAL	26/08/2021	2039024	2039024	1900	1900

Imprimir Reporte Gestión de Cobro Masivo

1. Al hacer clic sobre el botón “Gestión Masivo” se despliega la siguiente vista:

Reporte Gestión de Cobro Masivo

Estado: LOPR - LIQUIDACION OFICIAL

Identificación:

Tipo de impuesto: Todos

Filtros adicionales

Predio inicial:

Predio final:

Establecimiento:

Suscriptor:

Comparendo:

Barrio:

Consecutivo Inicial: Consecutivo Final:

Desde valor impuesto: Hasta valor impuesto:

Desde valor avaluo: Hasta valor avaluo:

Opciones

Impresión masiva:

Exportar masivo:

Ruta:

Imprimir en Word:

0%

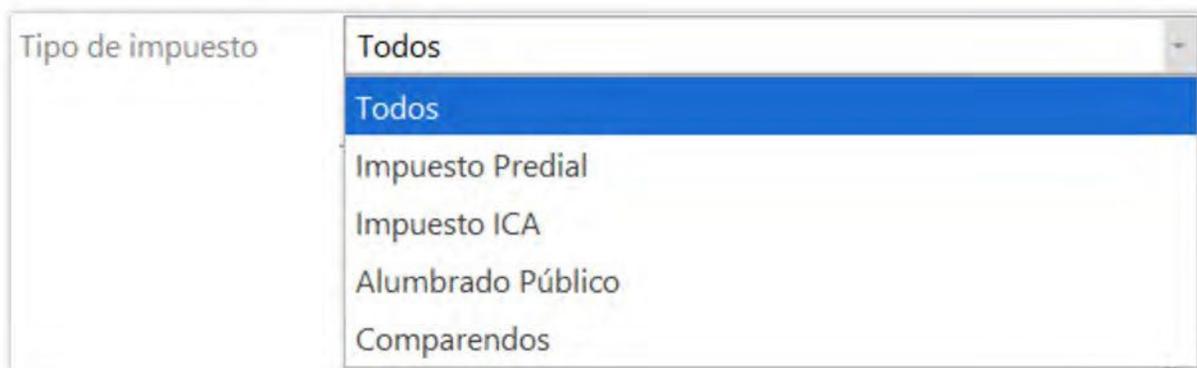
Imprimir Cancelar

2. Para generar el reporte gestión de cobro masivo se diligencian los siguientes campos:

Estado: Seleccione el estado de la gestión de cobro que desea generar masivamente.

Identificación: Seleccione el contribuyente al que desea generar el reporte.

Tipo de Impuesto: Seleccione de la lista desplegable el tipo de impuesto que desea generar:



Filtros Adicionales: Permite hacer un filtrado de la información del reporte por rango de predios, rango de establecimientos por comparendo, barrio, rango de consecutivo inicial y final, desde y hasta valor de avalúo, para generar la totalidad de la información estos campos deben permanecer vacíos.

Impresión Masiva: Envía las impresiones directamente a la impresora sin mostrar vista previa.

Exportar masivo: Con esta opción se pueden ver los documentos en los casos en que no se envíen a imprimir directamente.

Ruta: Se establece la ruta en la que se va a ir a guardar el archivo que se acaba de generar.

Imprimir en Word: Permite ver en Word los documentos de gestión de cobro generados.

3. Al presionar el botón imprimir se genera documento con la información del contribuyente y sus compromisos pendientes, el sistema permite manejar diferentes formatos dependiendo del estado en que se encuentre la gestión de cobro.

Imprimir Reporte de Fiscalización Industria y Comercio

1. Al hacer clic sobre el botón "Fiscalización ICA" se despliega la siguiente vista:

Fiscalización

Establecimiento

Declaraciones ICA Declaraciones ICA FIJA

Declaraciones RETEICA Declaraciones No Presentadas

Recibos Retenciones ICA Anual vs RETEICA

Filtros Declaraciones x Vigencia

Vigencia

ICA Anual	RETEICA
Declaraciones Con Saldo 0	<input type="checkbox"/> Mes <input type="text"/>
Declaraciones Con Saldo a Favor	<input type="checkbox"/> Reporte Declaraciones por Vigencia Reteica <input type="checkbox"/>
Reporte Declaraciones por Vigencia ICA	<input type="checkbox"/>

2. Para generar el reporte de fiscalización se diligencian los siguientes campos:

Establecimiento: Seleccione el establecimiento del listado, para generar la totalidad de los establecimientos del contribuyente mantenga este campo vacío.

Vigencia: Permite filtrar por vigencia de la declaración presentada.

3. Seleccione el tipo de declaración a la que desea hacer seguimiento.

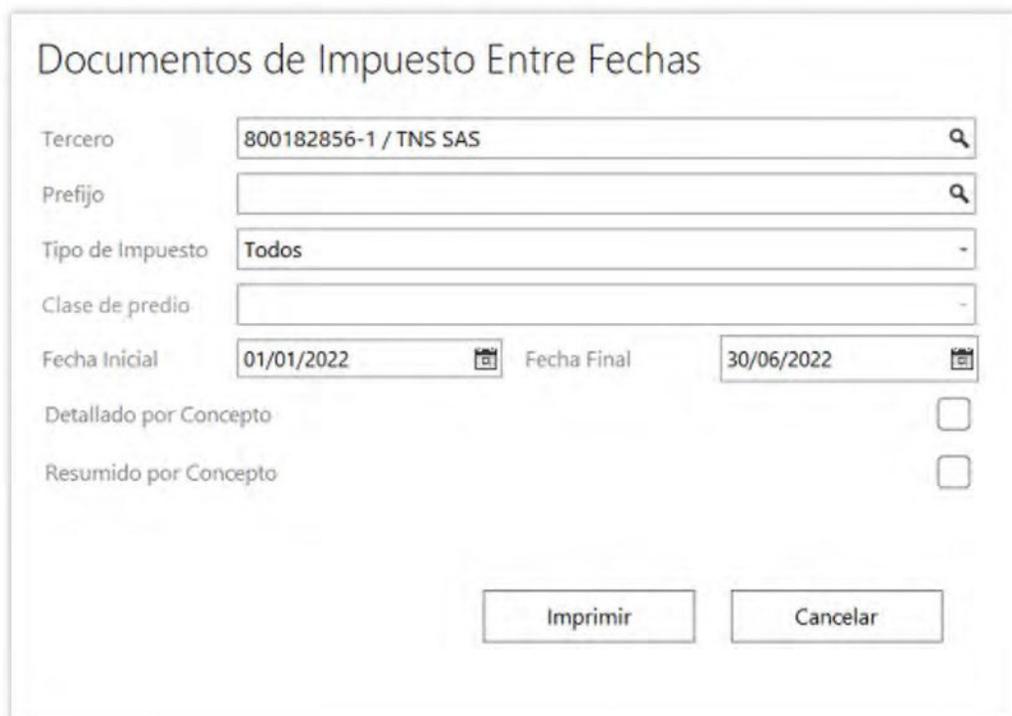
Filtros ICA Anual: Permite filtrar la información de acuerdo con los siguientes criterios:

- Declaraciones Con Saldo 0.
- Declaraciones Con Saldo a Favor.
- Declaraciones por Vigencias.

4. Al presionar el botón imprimir se genera archivo en formato Excel con 65 columnas entre las cuales se incluyen los datos referentes a las actividades y bases grabables declaradas por los contribuyentes, las tarifas establecidas por vigencia y todos los datos declarados en cada uno de los renglones de las declaraciones presentadas por los contribuyentes, también se identifican las declaraciones de tipo corrección.

Imprimir Documentos entre Fechas

1. Al hacer clic sobre el botón “Docs. Entre Fechas” se despliega la siguiente vista:



Documentos de Impuesto Entre Fechas

Tercero: 800182856-1 / TNS SAS

Prefijo:

Tipo de Impuesto: Todos

Clase de predio:

Fecha Inicial: 01/01/2022 Fecha Final: 30/06/2022

Detallado por Concepto:

Resumido por Concepto:

Imprimir Cancelar

2. Para generar el reporte de documentos entre fechas se diligencian los siguientes campos:

Tercero: Seleccione el contribuyente al que desea generar el reporte de documentos entre fechas.

Prefijo: Filtro de prefijo de documentos.

Tipo de Impuesto: Seleccione de la lista desplegable el tipo de impuesto que desea imprimir:



Tipo de Impuesto

- Todos
- Todos
- Impuesto Predial
- Impuesto Industria y Comercio
- ICA Cuota Fija Regimen Simplificado
- RetelCA - Mensual
- Alumbrado Público
- Comparendos

Clase de predio: Cuando en el filtro “Tipo de impuesto” se selecciona predial, se habilitará para

seleccionar la clase de predio.

Clase de predio	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <div style="background-color: #e0e0e0; padding: 2px;">Particular</div> <div style="padding: 2px;">Público</div> <div style="padding: 2px;">Propio</div> </div>
-----------------	---

Fecha inicial: Digite la fecha desde donde solicita el reporte

Fecha Final: Digite la fecha hasta donde solicita el reporte.

3. El sistema permite elegir opciones para imprimir el reporte, debe activar las casillas para ejecutar el filtro:
 - Detallado por concepto.
 - Resumido por Concepto.
4. Al presionar el botón imprimir:

Municipio TNS 807002338-0		1 de 2 paginas Fecha: 09/06/2022 - 02:54:42 PM			
DOCUMENTOS ENTRE FECHAS					
Sucursal	Fecha Inicial	Fecha Final	Tipo Impuesto		
Municipio TNS	01/01/2022	30/06/2022	Predial		
60257 DILMA ELENA CONDE					
DOCUMENTO	FECHA EMISION	FECHA VCTO	REFERENCIA	VALOR	VALOR NETO
PR00000575	01-01-2022	31-12-2022	Ficha: 000100010001000	228200	228,200.00
ITEM	CONCEPTO	TIPO	FECHA VENCE	VALOR	
001	IMPUESTO PREDIAL	I	31-12-2022	228,200.00	
Total Documentos :					228,200.00
ND00003 LUIS PENARANDA					
DOCUMENTO	FECHA EMISION	FECHA VCTO	REFERENCIA	VALOR	VALOR NETO
PR00000576	01-01-2022	31-12-2022	Ficha: 000100010002000	209776	209,776.00
ITEM	CONCEPTO	TIPO	FECHA VENCE	VALOR	
001	IMPUESTO PREDIAL	I	31-12-2022	209,776.00	
Total Documentos :					209,776.00
19813 EUSTAQUIO BARROSO					
DOCUMENTO	FECHA EMISION	FECHA VCTO	REFERENCIA	VALOR	VALOR NETO
PR00000577	01-01-2022	31-12-2022	Ficha: 000100010003000	8320	8,320.00
ITEM	CONCEPTO	TIPO	FECHA VENCE	VALOR	
001	IMPUESTO PREDIAL	I	31-12-2022	8,320.00	
Total Documentos :					8,320.00

Imprimir Reporte Acuerdos de Pago

1. Al hacer clic sobre el botón “Acuerdos Pago” se despliega la siguiente vista:



2. Para generar el reporte de acuerdos de pago se diligencian los siguientes campos:

Tipo de Impuesto: Seleccione de la lista desplegable el tipo de impuesto que desea imprimir:



Predio: Filtro para seleccionar un predio específico, para generar la totalidad de la información mantenga este campo vacío.

Establecimiento: Seleccione el establecimiento del listado, para generar la totalidad de los establecimientos del contribuyente mantenga este campo vacío.

Fecha inicial: Digite la fecha desde donde solicita el reporte

Fecha Final: Digite la fecha hasta donde solicita el reporte.

Cuotas Vencidas: Permite visualizar solo los acuerdos de pago con cuotas vencidas iguales o mayores al número digitado en este campo.

3. Al presionar el botón imprimir:

EMPRESA DEMO 807002338		1 de 1 paginas Fecha: 08/06/2021 - 04:32:06 PM			
Reporte de Acuerdos de Pago					
Sucursal EMPRESA DEMO					
NUMERO	FICHA/PLACA	PROPIETARIO	FECHA	PLAZO	USUARIO
004	Predio: 000100010001000	ND00002 / PROPIETARIO DEL PREDIO	08/06/2021	6	ADMINTNS
005	Placa: 123456	9999999 / PROPIETARIO ESTABLECIMIENTO	08/06/2021	8	ADMINTNS

Imprimir Reporte Sobretasa Ambiental

1. Al hacer clic sobre el botón “Inf. Sobretasa” se despliega la siguiente vista:

Reporte Sobretasa Ambiental

Rango a imprimir		Opciones	
Fecha inicial	01/06/2022	Años Anteriores	<input type="checkbox"/>
Fecha final	30/06/2022	Informe Detallado	<input type="checkbox"/>
Concepto sobretasa	<input type="text"/>	Informe Rural y Urbano	<input type="checkbox"/>
Concepto Int. Sobretasa	<input type="text"/>		
Año 1	2022		
Año 2	2021		
Año 3	2020		

2. Para generar el reporte gestión de cobro se diligencian los siguientes campos:

Fecha inicial: Digite la fecha desde donde solicita el reporte

Fecha Final: Digite la fecha hasta donde solicita el reporte.

Concepto Sobretasa: Seleccione del listado el concepto de sobretasa ambiental.

Concepto Int. Sobretasa: Seleccione del listado el concepto de interés de mora de sobretasa ambiental.

3. El sistema permite elegir opciones para imprimir el reporte, debe activar las casillas para ejecutar el filtro:
 - Años Anteriores.
 - Informe Detallado.
4. Al presionar el botón imprimir:

EMPRESA: OFICIAL DEMO							
NIT: 8070023380							
Fecha: 08/06/2021							
INFORMES DE CARTERA							
DOCUMENTO	NOMBRES	SOBRETASA			INTERESES		
		2021	2020	2019	2021	2020	2019
ND00004	PROPIETARIO 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
ND00003	PROPIETARIO 2	0.00	4,737.00	1,370	0.00	95.00	0.00
44444444	PROPIETARIO 3	0.00	17,000	0.00	0.00	0.00	0.00
ND00005	PROPIETARIO 4	0.00	50,097.00	0.00	0.00	1,001.00	0.00
ND00023	PROPIETARIO 5	0.00	51,684.00	7,425	0.00	0.00	0.00
ND00248	PROPIETARIO 6	0.00	40,485.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Imprimir Listado de Paz y Salvo

1. Al hacer clic sobre el botón “List. Paz y Salvo” se despliega la siguiente vista:

Lista de paz y salvo

Fecha Inicial

Fecha Final

Prefijo Inicial

Prefijo Final

Pedio

Establecimiento

Tipo Reporte

Tipo

Control de Paz y Salvos

2. Para generar el reporte gestión de cobro se diligencian los siguientes campos:

Fecha inicial: Digite la fecha desde donde solicita el reporte

Fecha Final: Digite la fecha hasta donde solicita el reporte.

Prefijo Inicial / Prefijo Final: Seleccione un rango de prefijo para generar el reporte, para generar la totalidad de los prefijos mantenga estos campos vacíos.

Predio: Filtro para seleccionar un predio específico, para generar lo totalidad de la información mantenga este campo vacío.

Establecimiento: Seleccione el establecimiento del listado, para generar la totalidad de los establecimientos del contribuyente mantenga este campo vacío.

Tipo: Seleccione de la lista desplegable el tipo de impuesto que desea imprimir:

The image shows a web interface with a label 'Tipo de Impuesto' and a dropdown menu. The menu is open, showing three options: 'Todos' (highlighted in blue), 'Impuesto Predial', and 'Impuesto ICA'.

3. Al presionar el botón imprimir:

The screenshot shows a report header with 'Municipio TNS' and '807002338-0' on the left, and '1 de 1 paginas' and 'Fecha: 09/06/2022 - 03:16:45 PM' on the right. The main title is 'PAZ Y SALVO Y CERTIFICADOS DE IMPUESTOS'. Below the title is a table with columns: Sucesal (Municipio TNS), Fecha Inicial (01/01/2022), and Fecha Final (30/06/2022). The main table has the following columns: CLASE, TIPO, PREFIJO, CONSECUTIVO, NOMBRE, FICHA/PLACA, FT, F. IMPRESIÓN, F. CORTE, RECIBO, TRIBUTOS, ANULADO, and MOTIVO ANULADO / OBSERVACION. There are two rows of data:

CLASE	TIPO	PREFIJO	CONSECUTIVO	NOMBRE	FICHA/PLACA	FT	F. IMPRESIÓN	F. CORTE	RECIBO	TRIBUTOS	ANULADO	MOTIVO ANULADO / OBSERVACION
PZ	Predio	PZ	000001	DILMA ELENA CONDE	00-01-0001-0001-000	FT00000243	08/06/2022	31/12/2022	RCPR00000013	CU00111	No	
PZ	Predio	00	000007	BRICEÑO DIURA	01-00-3030-0002-020	FT00000355	10/02/2022	31/12/2022	RCPR00000031		No	

Imprimir reporte pago de transacciones en línea

1. Al hacer clic sobre el botón “Pago Transacciones en línea” se despliega la siguiente vista



Pago de Transacciones en Línea

Fecha Inicial

Fecha Final

Tipo Impuesto **Todos**

Mostrar Recibos sin Asentar

Imprimir Cancelar

2. Para generar el reporte de pagos transacciones en línea se diligencia los siguientes campos:

Fecha inicial: Digite la fecha inicial desde la que se desea generar el reporte.

Fecha final: Digite la fecha final hasta donde solicita el reporte.

Tipo de impuesto: Seleccione de la lista desplegable el tipo de impuesto que desea imprimir:



Tipo Impuesto: **Todos**

Todos

Impuesto Predial

Impuesto ICA Anual

Impuestos Menores

ReteICA - Mensual

ICA Cuota Fija Regimen Simplificado

Comparendos

3. Al presionar el botón imprimir:

Municipio TNS 807002338-0									
PAGO DE TRANSACCIONES EN LINEA									
Sucursal Municipio TNS			Fecha Inicial 01/01/2020		Fecha Final 30/01/2022		Tipo de Impuesto Predial		
FECHA	RECIBO	ASENTADO	TIPO IMPUESTO	IMPUESTO RELACIONADO	FT	REFERENCIA	ESTADO TRANSACCIÓN	OBSEVACIÓN	VALOR NETO
11/12/2021			Predial	000100010002000	FT00000330	FT00000330_211211105 808859	No Aprobada		85,624.00
17/12/2021			Predial	000100010003000	FT00000340	FT00000340_211217094 752664	Aprobada		146,697.00
20/12/2021			Predial	000100010003000	FT00000342	FT00000342_211220151 921851	Aprobada		146,697.00
28/12/2021			Predial	000100010003000	FT00000341	FT00000341_211228090 059808	No Aprobada		146,697.00
13/01/2022			Predial	000100010031001	FT00000346	FT00000346_220113152 257351	Aprobada		8,316.00